

# Hafnarsjóður Þorlákshafnar

---

Ársreikningur

---

2010

Hafnarsjóður Þorlákshafnar  
Hafnarbergi 1  
815 Þorlákshöfn  
kt. 420190-1909

# Hafnarsjóður Þorlákshafnar

---

Ársreikningur

---

2010

## Efnisyfirlit

Áritun óháðs endurskoðanda	2
Skýrsla stjórnar	3
Rekstrarreikningur	4
Efnahagsreikningur	5
Yfirlit um sjóðstreymi	6
Skýringar	7
Sundurliðanir	11

# Áritun óháðs endurskoðanda

## Til hafnarstjórnar Þorlákshafnar

Við höfum endurskoðað meðfylgjandi ársreikning Hafnarsjóðs Þorlákshafnar fyrir árið 2010. Ársreikningurinn hefur að geyma skýrslu hafnarstjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning, yfirlit um sjóðstreymi, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaðferðir og aðrar skýringar.

### Ábyrgð stjórnenda á ársreikningnum

Stjórnendur eru ábyrgir fyrir gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og settar reikningsskilareglur. Samkvæmt því ber þeim að skipuleggja, innleiða og viðhalda innra eftirliti sem varðar gerð og framsetningu ársreiknings, þannig að hann sé í meginatriðum án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka. Ábyrgð stjórnenda nær einnig til þess að beitt sé viðeigandi reikningsskilaðferðum og reikningshaldslegu mati miðað við aðstæður.

### Ábyrgð endurskoðenda

Ábyrgð okkar felst í því álti sem við látum í ljós á ársreikningnum á grundvelli endurskoðunarinnar. Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Samkvæmt þeim ber okkur að fara eftir settum síðareglum, skipuleggja og haga endurskoðuninni þannig að nægjanleg vissa fáist um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka.

Endurskoðun felur í sér aðgerðir til staðfestingar á fjárhæðum og skýringum í ársreikningnum. Val endurskoðunaraðgerða byggir á faglegu mati endurskoðandans, meðal annars á þeirri hættu að verulegir annmarkar séu á ársreikningnum, hvort sem er af völdum sviksemi eða mistaka. Við áhættumatið er tekið tillit til þess innra eftirlits félagsins sem varðar gerð og framsetningu ársreikningsins, til þess að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til þess að gefa álit á virkni innra eftirlits stofnunarinnar. Endurskoðun felur einnig í sér mat á þeim reikningsskilaðferðum og matsaðferðum sem stjórnendur nota við gerð ársreikningsins sem og mat á framsetningu hans í heild.

Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægilegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

### Álit

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glöggva mynd af afkomu Hafnarsjóðs Þorlákshafnar á árinu 2010, efnahag þess 31. desember 2010 og breytingu á handbæru fé á árinu 2010, í samræmi við lög um ársreikninga.

Kópavogur, 26. maí 2011

**Deloitte hf.**

  
Guðmundur Kjartansson  
endurskoðandi

# Skýrsla hafnarstjórnar og hafnarstjóra

---

Ársreikningur Hafnarsjóðs Þorlákshafnar fyrir árið 2010 er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og settar reikningsskilareglur á Íslandi.

Rekstur hafnarinnar gekk vel árið 2010 þrátt fyrir 2.300 tonna samdrátt í lönduðum afla en hátt fiskverð skilaði talsverðri hækkan á aflagjaldi frá fyrra ári. Alls var landað um 13.021 tonnum af bolfiski. Humarveiðar gengu mjög vel og var landað hér 1.169 tonnum af heilum humri.

Vöruflutningar um höfnina voru alls 91.268 tonn. Aukning um 31.200 tonn. Vikurútfutningur jókst um tæp 25.000 tonn og áburðar innflutningur jókst enn fremur um 2.000 tonn. Hafin var útfutningur á flokkaðri möl úr Lambafelli til steinullar framleiðslu í Noregi og fóru um 6.000 tonn út.

Framkvæmdir á árinu voru helstar viðhaldsdýpkun um 25.000 rúmmetrar sem dýpkunarskipið Perla dældi upp í innsiglingu og innri höfn í haust. Lokið var uppsetningu sex öryggisstiga á Suðurgarði annars var viðhaldsvinna með minnsta móti.

Herjólfur fór sína síðustu ferð til Þorlákshafnar 20. júlí 2010 að mati stjórnvalda. Að frumkvæði heimamanna í Þorlákshöfn tókust loks sarnningar í september við Vegagerðina um viðhald og rekstur ferjuaðstöðunar út árið 2011. Um sama leyti varð fyrst ófært í Landeyjahöfn vegna sandburðar og veðurs. Herjólfur kom alls 116 sinnum í Þorlákshöfn frá 6. september til ársloka 2010.

Rekstrartekjur Þorlákshafnar á árinu 2010 voru um 117,5 milljónir króna samanborið við 99,1 milljón króna árið 2009. Rekstrarniðurstaða ársins 2010 var jákvæð um 18,3 milljónir króna á móti 1,3 milljóna króna jákvæðri niðurstöðu árið á undan.

Hafnarstjórn Þorlákshafnar og hafnarstjóri staðfesta hér með ársreikning Hafnarsjóðs Þorlákshafnar fyrir árið 2010 með undirskrift sinni.

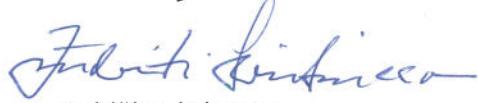
Þorlákshöfn, 26. maí 2011

## Hafnarstjórn

  
Bránn Jónsson  
stjórnarformáður  
  
Stefán Jonsson

  
Guðmundur Baldursson

## Hafnarstjóri

  
Indriði Kristinsson

# Rekstrarreikningur ársins 2010

---

	Skýr.	2010	Fjárhags áætlun	2009
<b>Rekstrartekjur</b>				
Hafnargjöld .....		73.134.760	60.750.000	64.533.009
Önnur seld þjónusta .....		34.174.374	27.350.000	30.810.606
Aðrar tekjur .....		10.207.890	11.925.000	3.801.355
		<b>117.517.024</b>	<b>100.025.000</b>	<b>99.144.970</b>
<b>Rekstrargjöld</b>				
Laun og tengd gjöld .....	3	31.035.019	27.050.000	32.014.141
Breyting lífeyrisskuldbindingar .....		1.068.443	1.250.000	2.025.886
Rekstur hafnarmannvirkja .....		20.678.902	28.845.000	15.099.676
Rekstur hafnsögubáts .....		3.695.134	2.800.000	6.317.743
Rekstur hafnarhúss .....		1.757.476	1.240.000	876.633
Rekstur bifreiðar .....		490.855	550.000	733.792
Rafmagn og vatn til endursölu .....		5.156.485	5.660.000	5.353.992
Annar rekstrarkostnaður .....		10.939.327	5.975.000	5.101.703
Afskriftir .....	5	20.382.608	19.775.000	20.625.309
		<b>95.204.249</b>	<b>93.145.000</b>	<b>88.148.875</b>
<b>Rekstrarniðurstaða fyrir fjármagnsliði</b>				
		<b>22.312.775</b>	<b>6.880.000</b>	<b>10.996.095</b>
Fjármunatekjur .....	4	415.997	1.058.000	159.558
Fjármagnsgjöld .....	4	(4.379.456)	(10.792.000)	(9.835.832)
		<b>18.349.316</b>	<b>(2.854.000)</b>	<b>1.319.821</b>

# Efnahagsreikningur 31. desember 2010

---

<b>Eignir</b>	<b>Skýr.</b>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
<b>Fastafjármunir</b>			
Hafnarmannvirki .....	5	315.875.183	333.560.965
Fasteignir .....	5	63.978.761	65.666.263
Áhöld og tæki .....	5	13.718.180	14.612.874
Eignarhlutir í félögum .....	6	745.891	745.891
		<b>394.318.015</b>	<b>414.585.993</b>
<b>Veltufjármunir</b>			
Óinnheimtar tekjur og viðskiptakröfur .....	7	7.295.069	8.846.509
Kröfur á tengd félög .....		14.285.769	1.113.654
Aðrar skammtímakröfur .....	7	1.894.355	1.562.136
Handbært fé .....	7	26.860.957	451.959
		<b>50.336.150</b>	<b>11.974.258</b>
<b>Eignir</b>		<b>444.654.165</b>	<b>426.560.251</b>
<b>Eigið fé og skuldir</b>			
<b>Eigið fé</b>			
Óráðstafað eigið fé .....	8	360.303.950	341.954.634
Eigið fé		<b>360.303.950</b>	<b>341.954.634</b>
<b>Langtímaskuldir og skuldbindingar</b>			
Skuldir í íslenskum krónum .....	9	46.610.450	51.187.062
Lífeyrisskuldbinding .....	10	21.782.200	22.210.404
		<b>68.392.650</b>	<b>73.397.466</b>
<b>Skammtímaskuldir</b>			
Viðskiptaskuldir .....	11	8.365.129	755.949
Næsta árs afborganir langtímaskulda .....	11	5.926.748	5.803.509
Aðrar skammtímaskuldir .....	11	1.665.688	4.648.693
		<b>15.957.565</b>	<b>11.208.151</b>
Skuldir		<b>84.350.215</b>	<b>84.605.617</b>
<b>Eigið fé og skuldir</b>		<b>444.654.165</b>	<b>426.560.251</b>

# Yfirlit um sjóðstreymi ársins 2010

---

	Skýr.	2010	2009
<b>Rekstrarhreyfingar</b>			
Rekstrarhagnaður .....		22.312.775	10.996.095
Afskriftir .....		20.382.608	20.625.309
(Lækkun), hækjun skuldbindinga .....		(428.204)	554.389
<b>Veltufé frá rekstri án vaxta</b>		42.267.179	32.175.793
Aðrar rekstartengdar eignir (hækjun), lækkun .....		(3.315.224)	1.571.322
Rekstartengdar skuldir, hækjun, (lækkun) .....		9.160.620	(15.995.698)
<b>Handbært fé frá rekstri án vaxta</b>		48.112.575	17.751.417
Innborgaðir vextir og arður .....		415.997	159.558
Greiddir vextir .....		(2.982.805)	(5.100.422)
<b>Handbært fé frá rekstri</b>		45.545.767	12.810.553
<b>Fjárfestingahreyfingar</b>			
Keyptir/seldir varanlegir rekstrarfjármunir .....	5	(114.630)	(6.880.340)
Hækjun á kröfum á tengd félög .....		(13.172.115)	0
Þátttaka ríkis í framkvæmdum .....		0	1.710.472
		(13.286.745)	(5.169.868)
<b>Fjármögnunarhreyfingar</b>			
Afborganir langtímaskulda .....		(5.850.024)	(5.511.832)
Lækkun á skuldum við tengd félög .....		0	(1.710.134)
		(5.850.024)	(7.221.966)
Hækjun handbærs fjár .....		26.408.998	418.719
Handbært fé í upphafi árs .....		451.959	33.240
Handbært fé í lok árs .....		26.860.957	451.959

# Skýringar

---

## 1. Starfsemi

Hafnarsjóður Þorlákshafnar er b hluta fyrirtæki í eigu Sveitarfélagsins Ölfuss. Meginstarfsemi hafnarsjóðsins er þjónusta við fiski- og flutningaskip í Þorlákshöfn. Bryggjukantar eru um 1200 metrar og er dýpi í innsigliingu 8 metrar.

## 2. Reikningsskilaaðferðir

### Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við settar reikningsskilareglur á Íslandi, sveitarstjórnarlög nr. 45/1998, lög um ársreikninga nr. 3/2006, lög um bókhald nr. 145/1994, reglugerð nr. 696/1996 um framsetningu og innihald ársreikninga, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga nr. 944/2000 og auglýsingum um reikningsskil sveitarfélaga nr. 790/2001. Ársreikningurinn byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum og er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður. Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum.

Eftirfarandi er samantekt á helstu reikningsskilaaðferðum félagsins.

### Skráning tekna

Tekjur af þjónustu eru tekjufærðar þegar þjónusta hefur verið innt af hendi.

Vaxtatekjur eru færðar fyrir viðkomandi tímabil í samræmi við viðeigandi höfuðstól og vaxtaprósentu.

### Varanlegir rekstrarfjármunir

Eignir eru skráðar meðal varanlegra rekstrarfjármuna þegar líklegt er að hagrænn ávinningur tengdur eigninni muni nýast félaginu og hægt er að meta kostnað vegna eignarinnar með áreiðanlegum hætti. Varanlegir rekstrarfjármunir eru upphaflega skráðir á kostnaðarverði. Kostnaðarverð varanlegra rekstrarfjármuna samanstendur af kaupverði og öllum beinum kostnaði við að koma eigninni í tekjuhaeft ástand.

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundraðshlutu af kostnaðarverði miðað við eignarhaldstíma á árinu að teknu tilliti til væntanlegs hrakvirðis.

Hagnaður eða tap vegna sölu eigna er mismunur söluverðs og bókfærðs verðs eigna á söludegi.

### Viðskiptakröfur

Viðskiptakröfur eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til niðurfærslu. Niðurfærslan er ekki endanleg afskrift heldur er myndaður mótreikningur til að mæta hugsanlegu tapi sem kann að myndast í framtíðinni.

### Langtímaskuldir

Langtímaskuldir eru færðar á nafnverði að frádregnum greiddum afborgunum og eru eftirstöðvar nafnverðs reiknaðar upp miðað við gildandi gengi eða vísitölu í lok tímabilsins eftir því sem við á. Vaxtagjöld vegna langtímalána eru færð til gjalda á því tímabili sem þau tilheyra. Lántökukostnaður vegna nýrra lána er færður til gjalda á lántökuári.

### Viðskiptaskuldir

Viðskiptaskuldir eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til gengismunar.

### Skuldbindingar

Skuldbindingar eru færðar upp í efnahagsreikningi ef líklegt þykir að félagið verði fyrir fjárhagslegum útgjöldum í framtíðinni vegna tiltekins atburðar eða viðskipta og hægt er að meta fjárhæð hennar með áreiðanlegum hætti.

Skuldbindingar vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins er færð meðal skuldbindinga í efnahagsreikningi á grundvelli tryggingafræðilegrar úttektar. Breyting skuldarinnar er annars vegar afborgun af skuldbindingunni og hins vegar breyting til hækkanar eða lækkunar sem farið er með í gegnum rekstrarreikning.

# Skýringar

## 3. Laun og annar starfsmannakostnaður

	2010	2009
Laun .....	23.648.978	25.116.003
Lífeyrissjóður .....	3.198.089	3.316.802
Önnur launatengd gjöld .....	2.547.662	1.915.386
Annar starfsmannakostnaður .....	1.640.290	1.665.950
	<u>31.035.019</u>	<u>32.014.141</u>

Stöðugildi að meðaltali ..... 4 4

## 4. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Fjármunatekjur greinast þannig:	2010	2009
Aðrar vaxtatekjur .....	415.997	159.558
	<u>415.997</u>	<u>159.558</u>
Fjármagnsgjöld greinast þannig:		
Verðbætur langtímalána .....	(1.396.651)	(4.735.410)
Vaxtagjöld og verðbætur af langtímaskuldum .....	(2.982.805)	(5.100.422)
	<u>(4.379.456)</u>	<u>(9.835.832)</u>
	<u>(3.963.459)</u>	<u>(9.676.274)</u>

## 5. Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir

	Hafnar- mannvirkni	Fasteignir	Áhöld og tæki	Samtals
<b>Kostnaðarverð</b>				
Staða í ársbyrjun .....	462.908.322	77.734.081	24.231.209	564.873.612
Eignfært á árinu .....	0	114.630	0	114.630
Staða í árslok .....	<u>462.908.322</u>	<u>77.848.711</u>	<u>24.231.209</u>	<u>564.988.242</u>
<b>Afskriftir</b>				
Staða í ársbyrjun .....	129.347.357	12.067.818	9.618.334	151.033.509
Afskrift ársins .....	17.685.782	1.802.133	894.694	20.382.609
Staða í árslok .....	<u>147.033.139</u>	<u>13.869.951</u>	<u>10.513.028</u>	<u>171.416.118</u>
<b>Bókfært verð</b>				
Bókfært verð í ársbyrjun .....	333.560.965	65.666.263	14.612.875	413.840.102
Bókfært verð í árslok .....	<u>315.875.183</u>	<u>63.978.761</u>	<u>13.718.181</u>	<u>393.572.124</u>
Afskriftarhlutföll .....	4%	2%	4-15%	

Fasteignamat og vátryggingamat eigna félagsins í árslok greinist þannig:

	Fasteignamat	Vátrygginga- mat	Bókfært verð
Fasteignir og löðir .....	24.040.000	64.890.000	63.978.761
Hafnarmannvirkni .....	0	4.759.691.000	315.875.183

# Skýringar

## 6. Fjárfestingaverðbréf

	31.12.2010	31.12.2009
Eignarhluti í Ísfélagi Þorlákshafnar .....	745.891	745.891
	<u>745.891</u>	<u>745.891</u>

## 7. Aðrar peningalegar eignir

### Viðskiptakröfur

	31.12.2010	31.12.2009
Óinnheimtar tekjur .....	9.434.565	10.301.874
Niðurfærsla vegna krafna sem kunna að tapast .....	(2.139.496)	(1.455.365)
	<u>7.295.069</u>	<u>8.846.509</u>

Breytingar á niðurfærslu viðskiptakrafna greinist þannig:

	31.12.2010	31.12.2009
Staða í ársbyrjun .....	1.455.365	665.276
Gjaldfærð niðurfærsla á árinu.....	684.131	790.089
Staða í árslok .....	<u>2.139.496</u>	<u>1.455.365</u>

Niðurfærsla hefur verið reiknuð vegna krafna sem kunna að tapast. Niðurfærslan er byggð á mati stjórnenda og reynslu fyrri ára.

### Aðrar skammtímakröfur

	31.12.2010	31.12.2009
Virðisaukaskattur .....	1.549.818	0
Aðrar kröfur .....	344.537	1.562.136
	<u>1.894.355</u>	<u>1.562.136</u>

### Handbært fé

Handbært fé félagsins samanstendur af sjóði og óbundnum bankainnstæðum.

	31.12.2010	31.12.2009
Óbundnar bankainnstæður í íslenskum krónum .....	26.860.957	451.959
	<u>26.860.957</u>	<u>451.959</u>

## 8. Eigið fé

	Óráðstafað eigið fé
Eigið fé 1.1.2009 .....	340.634.813
Rekstrarniðurstaða ársins 2009 .....	1.319.821
Eigið fé 1.1.2010 .....	341.954.634
Rekstrarniðurstaða ársins 2010 .....	18.349.316
Eigið fé 31.12.2010 .....	<u>360.303.950</u>

# Skýringar

## 9. Langtímaskuldir

	Langtímaskuldir	
	31.12.2010	31.12.2009
Skuldir í ISK við lánastofnanir .....	52.537.198	56.990.571
	52.537.198	56.990.571
Næsta árs afborganir langtímaskulda .....	(5.926.748)	(5.803.509)
Langtímaskuldír í árslok .....	46.610.450	51.187.062

Afborganir af langtímaskuldum greinast þannig:

	Aðrar langtímaskuldir
Næsta árs afborganir .....	5.926.748
Afborganir 2012 .....	4.439.128
Afborganir 2013 .....	4.439.128
Afborganir 2014 .....	4.439.128
Afborganir 2015 .....	4.439.128
Afborganir síðar .....	28.853.938
	52.537.198

## 10. Lífeyrisskuldbinding

Á félaginu hvílir skuldbinding vegna eftirlaunasamninga við starfsmenn sjóðsins. Samkvæmt tryggingafraðilegu mati nemur skuldbindingin 21,8 milljónum króna og miðast útreikningurinn við 2% ávöxtun umfram launahækkanir. Lækkun skuldbindingarinnar á árinu, er nettó 428 þúsund krónur. Gjaldfærsla ársins í rekstrarreikningi nemur um 1,1 milljón króna.

## 11. Aðrar peningalegar skuldir

Viðskiptaskuldir	31.12.2010	31.12.2009
Innlendar viðskiptaskuldir .....	8.365.129	755.949
	8.365.129	755.949

Aðrar skammtímaskuldir	31.12.2010	31.12.2009
Virðisaukaskattur .....	0	2.867.648
Ogreiddir áfallnir vextir .....	849.147	948.082
Aðrar skuldir .....	816.541	832.963
	1.665.688	4.648.693

Næsta árs afborganir langtímaskulda	31.12.2010	31.12.2009
Skuldir við lánastofnanir .....	5.926.748	5.803.509
	5.926.748	5.803.509

# Sundurliðanir

---

	2010	2009
<b>Hafnargjöld</b>		
Lestargjöld .....	2.509.168	2.163.686
Bryggjugjöld .....	7.240.289	5.881.278
Aflagjöld .....	41.370.021	37.013.922
Vörugjöld .....	16.268.070	10.782.356
Hafnargjöld .....	6.561.448	9.060.216
Afskriftir þjónustutekna .....	(756.375)	(460.610)
Þjónustutekjur .....	(57.861)	92.161
	<u>73.134.760</u>	<u>64.533.009</u>
<b>Önnur sold þjónusta</b>		
Tengigjöld .....	1.232.300	386.540
Vogargjöld .....	2.962.604	3.077.174
Festargjöld .....	2.352.504	1.060.440
Farþegagjöld .....	3.985.821	0
Sorpgjald .....	1.569.700	700.650
Hafnsögugjald .....	811.566	635.812
Hafnarbakkaleiga .....	1.442.397	2.218.189
Kranaleiga .....	415.100	357.981
Þjónusta lóðsbáts .....	8.489.598	10.857.763
Selt rafmagn og vatn .....	9.007.828	8.238.390
Ýmis sold þjónusta .....	0	38.360
Hafnaverndargjald .....	548.625	490.425
Vinna verkamanna .....	2.112.705	3.143.926
Afskriftir þjónustutekna .....	(756.374)	(395.044)
	<u>34.174.374</u>	<u>30.810.606</u>
<b>Aðrar rekstrartekjur</b>		
Endurgreiðslur frá ríkissjóð .....	9.981.503	3.801.355
Styrkir og framlög .....	226.387	0
	<u>10.207.890</u>	<u>3.801.355</u>
<b>Laun og launatengd gjöld</b>		
Laun .....	23.648.978	25.114.003
Lífeyrissjóður .....	3.198.089	3.316.802
Launatengd gjöld .....	3.018.005	2.377.710
Launþegatrygging .....	33.369	84.074
Áfallið orlof .....	(16.422)	15.552
Vinna verkamanna .....	0	2.000
Bifreiðastyrkir .....	1.153.000	1.104.000
	<u>31.035.019</u>	<u>32.014.141</u>

# Sundurliðanir

---

2010                    2009

## Breyting lífeyrisskuldbindingar

Breyting lífeyrisskuldbindingar .....	1.068.443	2.025.886
	<u>1.068.443</u>	<u>2.025.886</u>

## Rekstur hafnarmannvirkja

Viðhald hafnargarða og vita .....	795.509	10.642.092
Annað viðhald hafnarsvæðis .....	0	30.988
Hafnarvernd .....	0	1.285.141
Dýpkun .....	13.620.135	(2.596.668)
Gámaþjónusta .....	2.082.918	1.317.253
Öryggisgæsla .....	26.592	555.874
Rafmagn .....	2.962.710	2.741.681
Tryggingar .....	975.889	986.473
Flutningskostnaður .....	9.093	0
Áhöld .....	51.940	4.718
Vinnufatnaður og þvottur .....	154.116	132.124
	<u>20.678.902</u>	<u>15.099.676</u>

## Rekstur hafnsögubáts

Olía .....	839.787	397.372
Rafmagn .....	365.424	255.430
Tryggingar .....	1.693.506	1.494.347
Öryggisgæsla .....	46.598	115.726
Viðhald skips .....	371.554	3.352.934
Annar kostnaður .....	378.265	701.934
	<u>3.695.134</u>	<u>6.317.743</u>

## Rekstur hafnarhúss

Rafmagn og hiti .....	114.338	227.251
Vátryggingar .....	89.810	70.640
Öryggisgæsla og eftirlitsgjöld .....	582.645	230.203
Viðhald og viðgerðir .....	476.686	92.281
Fasteignagjöld .....	493.997	214.616
Annar kostnaður .....	0	41.642
	<u>1.757.476</u>	<u>876.633</u>

# Sundurliðanir

---

2010                    2009

## Rekstur bifreiðar

Eldsneyti og smurning .....	214.444	249.850
Viðhald og viðgerðir .....	0	314.817
Tryggingar .....	191.955	163.262
Eftirlitsgjöld .....	84.456	5.863
	<hr/> 490.855	<hr/> 733.792

## Rafmagn og vatn til endursölu

Rafmagn .....	4.381.953	4.505.248
Vatn .....	774.532	848.744
	<hr/> 5.156.485	<hr/> 5.353.992

## Annar rekstrarkostnaður

Sími og netþjónusta .....	494.884	406.477
Félagsgjöld .....	39.125	0
Auglýsingar .....	383.940	150.314
Bækur, blöð og tímarit .....	55.043	43.002
Pappír, prentun og ritföng .....	226.887	128.501
Skrifstofuáhöld og búnaður .....	75.200	52.299
Ferðakostnaður .....	78.680	7.680
Kaffikostnaður .....	92.110	97.108
Endurskoðun og reikningsleg aðstoð .....	569.975	520.075
Önnur aðkeypt þjónusta .....	1.114.595	417.028
Árgjald til hafnarsambandsins .....	345.000	330.000
Hlutdeild í skrifstofukostnaði .....	2.340.000	2.270.000
Risna .....	148.731	0
Styrkir .....	127.551	126.500
Þjónustugjöld banka .....	85.137	112.482
Annað ósundurliðað .....	21.013	376.709
Fundir og ráðstefnur .....	9.000	0
Viðhaldskostnaður .....	4.732.456	63.528
	<hr/> 10.939.327	<hr/> 5.101.703