



ÖLFUS

Fjárhagsáætlun

2023 - 2026

Rekstrarreikningur A - hluti

	Útkomuspá 2022	Áætlun 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026
Rekstrartekjur					
Útsvar og fasteignaskattur	-2.116.975	-2.407.350	-2.593.298	-2.772.458	-2.906.573
Framlög jöfnunarsjóður	-648.190	-766.585	-804.914	-845.160	-887.418
Aðrar tekjur	-355.505	-375.820	-393.571	-404.097	-421.964
Rekstrartekjur alls	-3.120.670	-3.549.755	-3.791.783	-4.021.715	-4.215.955
Rekstrargjöld					
Laun og launatengd gjöld	1.274.785	1.445.680	1.522.302	1.603.265	1.688.680
Annar rekstrarkostnaður	1.520.280	1.718.375	1.876.445	2.077.431	2.170.726
Rekstrargjöld alls	2.795.065	3.164.055	3.398.747	3.680.695	3.859.406
Rekstrarniðurst. án fjármagnsl. og afskrifta	-325.605	-385.700	-393.036	-341.019	-356.549
Afskriftir	98.280	145.116	182.914	212.311	234.879
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	129.961	112.028	102.555	94.545	111.325
Rekstrarniðurstaða	-97.363	-128.556	-107.567	-34.163	-10.344

Efnahagsreikningur A - hluti

	Útkomuspá 2022	Áætlun 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026
Eignir					
Fastafjármunir					
Varanlegir fastafjármunir					
Fasteignir og lóðir	3.167.370	3.659.578	4.409.344	4.873.567	5.309.171
Veitu- og gatnakerfi	-298.820	-336.003	-373.185	-409.856	-445.906
Hafnarmannvirki	0	0	0	0	0
Vélar, áhöld og tæki	36.947	29.605	23.739	19.485	16.632
Þar af framkvæmdir ársins	299.460	592.800	889.630	635.610	631.580
Varanlegir rekstrarfjárm. alls	2.905.497	3.353.181	4.059.897	4.483.196	4.879.897
Áhættufjármunir og langt.kröfur					
Eignarhluti í félögum	148.265	148.265	148.265	148.265	148.265
Langtímakröfur	117.160	72.927	13.522	386	386
Langtímakröfur á eigin fyrirt.	71.454	72.305	71.400	69.337	67.037
Næsta árs afb. langtímakrafna	-48.744	-60.038	-15.465	0	0
Næsta árs afb. langt.kr. innri	-3.422	-3.576	-3.737	-3.905	-4.081
Aðrar langtímakröfur	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	0	0	0	0	0
Áhættufjárm. og langt.kr. alls	284.712	229.883	213.985	214.082	211.607
Fastafjármunir alls	3.190.209	3.583.064	4.273.882	4.697.278	5.091.504
Veltufjármunir					
Skammtímakröfur					
Vörubirgðir	5.037	5.037	5.037	5.037	5.037
Óinnheimtar tekjur og viðskiptakröfur	518.388	518.388	518.388	518.388	518.388
Næsta árs afb. langtímakr.	48.744	60.038	15.465	0	0
Næsta árs afb. langtímakr. innri	3.422	3.576	3.737	3.905	4.081
Skammtímakröfur á eigin fyrirt.	350.534	293.863	227.732	179.334	277.122
Aðrar skammtímakröfur	198.450	190.195	181.940	173.685	173.685
Fyrirframgreiddur kostnaður	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur alls	1.124.576	1.071.098	952.300	880.350	978.314
Handbært fé	133.865	158.555	186.125	186.238	193.034
Veltufjármunir alls	1.258.442	1.229.653	1.138.425	1.066.587	1.171.348
Eignir alls	4.448.651	4.812.716	5.412.307	5.763.866	6.262.852

Efnahagsreikningur A - hluti

	Útkomuspá 2022	Áætlun 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026
Skuldir og eigið fé					
Eigið fé					
Eigið fé	2.247.479	2.344.842	2.473.398	2.580.965	2.615.129
Rekstrarniðurstaða ársins	97.363	128.556	107.567	34.163	10.344
Eigið fé alls	2.344.842	2.473.398	2.580.965	2.615.129	2.625.473
Skuldir					
Skuldbindingar					
Lífeyrisskuldbindingar	525.376	544.876	564.376	583.876	583.876
Aðrar skuldbindingar	0	0	0	0	0
Skuldbindingar alls	525.376	544.876	564.376	583.876	583.876
Langtímaskuldir					
Skuldir við lánastofnanir	1.309.344	1.525.354	1.997.877	2.295.772	2.784.414
Næsta árs afb. langtímalána	-117.817	-121.405	-134.113	-152.262	-178.191
Skuldir á eigin fyrirtæki	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. eigin fyrirt.	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir alls	1.191.527	1.403.949	1.863.764	2.143.511	2.606.223
Skammtímaskuldir					
Skuldir við lánastofnanir	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir	193.356	193.356	193.356	193.356	193.356
Næsta árs afb. langtímalána	117.817	121.405	134.113	152.262	178.191
Næsta árs afb. eigin fyrirt.	0	0	0	0	0
Skuldir á eigin fyrirtæki	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir	75.733	75.733	75.733	75.733	75.733
Skammtímaskuldir alls	386.906	390.494	403.202	421.351	447.280
Skuldir og skuldb. samtals	2.103.809	2.339.318	2.831.342	3.148.737	3.637.379
Skuldir og eigið fé samtals	4.448.651	4.812.716	5.412.307	5.763.866	6.262.852

Sjóðsstreymi A - hluti

	Útkomuspá 2022	Áætlun 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026
Rekstrarhreyfingar					
Niðurstöður ársins	97.363	128.556	107.567	34.163	10.344
Liðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi					
(Söluhagn. eigna)/sölutap eigna	0	0	0	0	0
Reiknaðar afskriftir	98.280	145.116	182.914	212.311	234.879
Verðbætur og gengismunur	227.830	161.426	118.813	82.798	92.882
Verðb. og gengism. langt. krafna	-126.841	-80.828	-48.189	-29.792	-28.585
Breyting lífeyrisskuldbindinga	19.500	19.500	19.500	19.500	19.500
Tapað hlutafé	0	0	0	0	0
Veltufé frá rekstri	316.132	373.769	380.605	318.980	329.021
Breytingar á skammtímalíðum					
Birgðir, lækkun	0	0	0	0	0
Óinnheimtar tekjur (hækkun)	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímakröfur (hækkun)	8.255	8.255	8.255	8.255	8.255
Skammtímaskuldir, (lækkun)	0	0	0	0	0
Afborganir lífeyrisskuldbindinga	0	0	0	0	0
Breytingar alls	8.255	8.255	8.255	8.255	8.255
Handbært fé frá (til) rekstri	324.387	382.024	388.860	327.235	337.276
Fjárfestingahreyfingar					
Fjárf. í varanl. rekstrarfjármunum	-299.460	-592.800	-889.630	-635.610	-631.580
Niðurskrift snjóflóðavarnargarða	0	0	0	0	0
Nýtt hlutafé	0	0	0	0	0
Nýjar langtímakröfur	0	0	0	0	0
Afborganir langtímakrafna	170.021	109.913	123.698	81.989	69.518
Annað	0	0	0	0	0
Fjárfestingahreyfingar alls	-129.439	-482.887	-765.932	-553.621	-562.062
Fjármögnunarhreyfingar					
Tekin ný langtímalán	0	250.000	520.000	375.000	575.000
Afborganir langtímalána	-165.391	-181.119	-181.488	-196.900	-217.874
Söluverð seldra rekstrarfjármuna	0	0	0	0	0
Eigin fyrirtæki, breyting	-97.256	56.672	66.130	48.399	-97.788
Fengnar arðgreiðslur	0	0	0	0	0
Fjármögnunarhreyfingar alls	-262.646	125.552	404.642	226.499	259.337
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	-67.698	24.690	27.570	113	34.551
Handbært fé í ársbyrjun	201.564	133.865	158.555	186.125	186.238
Handbært fé í árslok	133.865	158.555	186.125	186.238	220.789

Rekstrarreikningur A + B

	Útkomuspá 2022	Áætlun 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026
Rekstrartekjur					
Útsvar og fasteignaskattur	-2.116.975	-2.407.350	-2.593.298	-2.772.458	-2.906.573
Framlög jöfnunarsjóður	-648.190	-766.585	-804.914	-845.160	-887.418
Aðrar tekjur	-938.570	-1.067.810	-1.118.084	-1.150.346	-1.200.359
Rekstrartekjur alls	-3.703.735	-4.241.745	-4.516.296	-4.767.964	-4.994.350
Rekstrargjöld					
Laun og launatengd gjöld	1.376.675	1.557.435	1.639.974	1.727.180	1.819.182
Annar rekstrarkostnaður	1.700.688	1.899.563	2.066.148	2.272.826	2.374.538
Rekstrargjöld alls	3.077.363	3.456.998	3.706.123	4.000.006	4.193.720
Rekstrarniðurst. án fjármagnsl. og afskrifta	-626.372	-784.747	-810.174	-767.958	-800.630
Afskriftir	214.939	269.327	345.348	381.174	412.647
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	210.163	208.131	185.837	163.825	179.291
Rekstrarniðurstaða	-201.269	-307.289	-278.989	-222.960	-208.692

Efnahagsreikningur A + B

	Útkomuspá 2022	Áætlun 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026
Eignir					
Fastafjármunir					
Varanlegir fastafjármunir					
Fasteignir og lóðir	4.251.806	5.573.015	6.681.960	7.311.821	7.960.205
Veitu- og gatnakerfi	275.344	199.836	128.514	62.581	-1.789
Hafnarmannvirki	654.059	605.055	560.316	516.139	471.961
Vélar, áhöld og tæki	124.040	109.790	97.808	87.864	79.320
Þar af framkvæmdir ársins	937.260	1.451.775	1.326.250	890.980	943.940
Varanlegir rekstrarfjárm. alls	5.305.248	6.487.696	7.468.598	7.978.405	8.509.697
Áhættufjármunir og langt.kröfur					
Eignarhluti í félögum	149.011	149.011	149.011	149.011	149.011
Langtímakröfur	117.160	72.927	13.522	386	386
Langtímakröfur á eigin fyrirt.	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakrafna	-48.744	-60.038	-15.465	0	0
Næsta árs afb. langt.kr. innri	0	0	0	0	0
Aðrar langtímakröfur	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	0	0	0	0	0
Áhættufjárm. og langt.kr. alls	217.427	161.900	147.068	149.397	149.397
Fastafjármunir alls	5.522.675	6.649.596	7.615.666	8.127.801	8.659.094
Veltufjármunir					
Skammtímakröfur					
Vörubingðir	169.642	169.642	169.642	169.642	169.642
Óinnheimtar tekjur og viðskiptakröfur	576.994	576.994	576.994	576.994	576.994
Næsta árs afb. langtímakr.	48.744	60.038	15.465	0	0
Næsta árs afb. langtímakr. innri	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur á eigin fyrirt	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímakröfur	217.808	208.708	199.608	190.508	190.508
Fyrirframgreiddur kostnaður	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur alls	1.013.188	1.015.382	961.709	937.144	937.144
Handbært fé	389.694	275.642	353.997	444.621	572.720
Veltufjármunir alls	1.402.882	1.291.024	1.315.705	1.381.764	1.509.864
Eignir alls	6.925.556	7.940.620	8.931.371	9.509.566	10.168.958

Efnahagsreikningur A + B

	Útkomuspá 2022	Áætlun 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026
Skuldir og eigið fé					
Eigið fé					
Eigið fé	3.498.724	3.699.993	4.007.282	4.286.270	4.509.230
Rekstrarniðurstaða ársins	201.269	307.289	278.989	222.960	208.692
Eigið fé alls	3.699.993	4.007.282	4.286.270	4.509.230	4.717.922
Skuldir					
Skuldbindingar					
Lífeyrisskuldbindingar	549.168	569.488	589.808	610.128	610.128
Aðrar skuldbindingar	0	0	0	0	0
Skuldbindingar alls	549.168	569.488	589.808	610.128	610.128
Langtímaskuldir					
Skuldir við lánastofnanir	2.024.867	2.712.321	3.403.764	3.738.679	4.189.379
Næsta árs afb. langtímalána	-163.000	-182.830	-200.469	-222.443	-249.537
Skuldir á eigin fyrirtæki	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. eigin fyrirt.	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir alls	1.861.867	2.529.491	3.203.295	3.516.236	3.939.842
Skammtímaskuldir					
Skuldir við lánastofnanir	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir	193.356	193.356	193.356	193.356	193.356
Næsta árs afb. langtímalána	163.000	182.830	200.469	222.443	249.537
Næsta árs afb. eigin fyrirt.	0	0	0	0	0
Skuldir á eigin fyrirtæki	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir	458.173	458.173	458.173	458.173	458.173
Skammtímaskuldir alls	814.529	834.359	851.998	873.972	901.066
Skuldir og skuldb. samtals	3.225.563	3.933.338	4.645.101	5.000.335	5.451.036
Skuldir og eigið fé samtals	6.925.556	7.940.620	8.931.371	9.509.566	10.168.958

Sjóðsstreymi A + B

	Útkomuspá 2022	Áætlun 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026
Rekstrarhreyfingar					
Niðurstöður ársins	201.269	307.289	278.989	222.960	208.692
Liðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi					
(Söluhagn. eigna)/sölutap eigna	0	0	0	0	0
Reiknaðar afskriftir	214.939	269.327	345.348	381.174	412.647
Verðbætur og gengismunur	295.546	232.582	171.829	117.847	126.728
Verðb. og gengism. langt. krafna	-126.841	-80.828	-48.189	-29.792	-28.585
Breyting lífeyrisskuldbindinga	20.320	20.320	20.320	20.320	20.320
Tapað hlutafé	0	0	0	0	0
Veltufé frá rekstri	605.233	748.690	768.297	712.508	739.803
Breytingar á skammtímalíðum					
Birgðir, lækkun	0	0	0	0	0
Óinnheimtar tekjur (hækkun)	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímakröfur (hækkun)	9.100	9.100	9.100	9.100	9.100
Skammtímaskuldir, (lækkun)	0	0	0	0	0
Afborganir lífeyrisskuldbindinga	0	0	0	0	0
Breytingar alls	9.100	9.100	9.100	9.100	9.100
Handbært fé frá (til) rekstri	614.333	757.790	777.397	721.608	748.903
Fjárfestingahreyfingar					
Fjárf. í varanl. rekstrarfjárumunum	-937.260	-1.451.775	-1.326.250	-890.980	-943.940
Niðurskrift snjóflóðavarnargarða	0	0	0	0	0
Nýtt hlutafé	0	0	0	0	0
Nýjar langtímakröfur	0	0	0	0	0
Afborganir langtímakrafna	170.021	109.913	123.698	81.989	69.518
Annað	0	0	0	0	0
Fjárfestingahreyfingar alls	-767.239	-1.341.862	-1.202.552	-808.991	-874.422
Fjármögnunarahreyfingar					
Tekin ný langtímalán	200.000	710.000	750.000	445.000	575.000
Afborganir langtímalána	-204.745	-239.980	-246.490	-266.994	-291.961
Söluverð seldra rekstrarfjármuna	0	0	0	0	0
Eigin fyrirtæki, breyting	0	0	0	0	0
Fengnar arðgreiðslur	0	0	0	0	0
Fjármögnunarahreyfingar alls	-4.745	470.020	503.510	178.006	283.039
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	-157.652	-114.052	78.355	90.624	157.520
Handbært fé í ársbyrjun	547.345	389.694	275.642	353.997	444.621
Handbært fé í árslok	389.694	275.642	353.997	444.621	602.140

Lykiltölur

	Útkomuspá 2022	Áætlun 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Viðmið		
Rekstrarhæfi								
Framlegðarlutfall	●	16,9% ●	18,5% ●	17,9% ●	16,1% ●	16,0%	<	15% <
Rekstrarniðurstaða	●	201.269 ●	307.289 ●	278.989 ●	222.960 ●	208.692	<	0 <
Rekstrarjöfnuður þriggja ára skv. lögum		●	508.557 ●	787.546 ●	809.237 ●	710.640	<	0 <
Efnahagur								
Veltufjárlutfall	●	1,72 ●	1,55 ●	1,54 ●	1,58 ●	1,68	<	1,00 <
Eiginfjárlutfall	●	0,53 ●	0,50 ●	0,48 ●	0,47 ●	0,46	<	0,00 <
Fjárfesting								
Fjárfesting / heildartekjur	◆	25,3% ◆	34,2% ◆	29,4% ●	18,7% ●	18,9%	<	20% <
Fjárfesting / veltufé frá rekstri	◆	1,25 ◆	1,94 ◆	1,77 ◆	1,19 ◆	1,26	<	1,00 <
Skuldaból								
Skuldir og skuldbindingar / Framlegð	●	5,15 ●	5,01 ●	5,73 ●	6,51 ●	6,81	<	10,00 <
Reiknað skuldaviðmið skv.lögum	●	49,2% ●	62,3% ●	73,7% ●	75,9% ●	78,9%	<	150% <
Skuldahlutfall	●	87,1% ●	92,7% ●	102,9% ●	104,9% ●	109,1%	<	150% <
Greiðsluhæfi								
Veltufé frá rekstri / heildartekjum	●	16,3% ●	17,7% ●	17,0% ●	14,9% ●	14,8%	<	5% <
Veltufé frá rekstri / afborgun lána	●	2,96 ●	3,12 ●	3,12 ●	2,67 ●	2,53	<	1,00 <
Annað								
Íbúafjöldi		2.576	2.730	2.894	3.068	3.252		
EBITDA (framlegð)		626.372	784.747	810.174	767.958	800.630		
EBIT		411.432	515.420	464.826	386.785	387.983		
Veltufé frá rekstri		605.233	748.690	768.297	712.508	739.803		
Handbært fé frá rekstri		614.333	757.790	777.397	721.608	748.903		
Afborganir		204.745	239.980	246.490	266.994	291.961		
Fjárfestingar		937.260	1.451.775	1.326.250	890.980	943.940		

Áætlun fjárfestinga	2023	2024	2025	2026
Heiti og staðsetning	Fjárfesting nettó	Fjárfesting nettó	Fjárfesting nettó	Fjárfesting nettó
04 - Fræðslu- og uppeldismál				
Leikskóli Bergheimar	450.000	300.000		
Grunnskólinn í Þorlákshöfn	20.000	20.000	200.000	200.000
Grunnskólinn Hveragerði	36.400	40.700	73.250	32.500
Leikskólinn í Hveragerði	29.700			
Fjölbrautarskóli Suðurlands	3.500	3.500	3.500	3.500
	539.600	364.200	276.750	236.000
05 - Menningarmál				
Menningarsalur	0	0	50.000	50.000
	0	0	50.000	50.000
06 - Æskulýðs- og íþróttamál				
Golfvöllur	5.000	5.000	5.000	5.000
Hásteinsvöllur gervigras			15.000	
Sundlaug útileiksvæði og rennibraut	125.000	125.000		
Sundlaug aðgangsstýrikerfi	3.600			
Íþróttahús endurbætur	0	2.000	5.000	0
	133.600	132.000	25.000	5.000
10 - Umferðar- og samgöngumál				
Gatnagerð Nesbraut/Laxabraut		250.000		
Gatnagerð Vesturbakki	58.000			
Gatnagerð Miðbæjarsvæði	90.000			
Gatnagerð Laxabraut	30.000	30.000	280.000	30.000
Gatnagerð eldri hverfi			157.000	157.700
Gatnagerð nýtt hverfi vestan Berga	347.000	478.000	160.000	483.500
Gatnagerð breytingar á Skálholtsbraut	10.000			
Gatnagerð iðnaðar- og hafnarsvæði	66.400	43.160	43.160	
Opið svæði milli Móans og Vesturbakka		30.000	30.000	
Gatnagerð Vetrarbraut	50.000			
Umferðaröryggisáætlun	3.500	4.500	4.500	1.000
Hlutdeild veitustofnana (Rarik, Míla o.fl.)	(120.000)	0	(94.800)	(67.620)
Áætlun gatnagerðargjöld	(738.000)	(497.230)	(341.000)	(309.000)
Gangstígur Básahrauni	2.200			
Dreifibýli hjólastígar	15.000	20.000	25.000	25.000
Gljúfurárholt kantsteinn og frágangur	23.000			
	(162.900)	358.430	263.860	320.580
11 - Umhverfismál				
Frágangur opinna svæða	20.000	20.000	20.000	20.000
	20.000	20.000	20.000	20.000
21 - Sameiginlegir kostnaðir				
Bæjarskrifstofur breytingar innanhúss	60.000	0	0	0
	60.000	0	0	0
Aðrar eignir:				
Merkingar á sveitarfélagamörkum	0	0	0	0
	0	0	0	0
Eignasjóður				
Fasteignir	733.200	496.200	351.750	291.000
Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur	(142.900)	378.430	283.860	340.580
	590.300	874.630	635.610	631.580

Þjónustumiðstöð				
Kaup á snjótönn	2.500			
Fjölnota vél		20.000		
Sala á eldri vél		(5.000)		
	2.500	15.000	0	0
Fráveita				
Fráveita gatnagerð vestan við Bergin	40.000	33.500	16.900	45.000
Stofngjöld, fráveitu	(81.375)	(49.100)	(31.000)	(42.000)
Hreinsistöð	62.000			
Fráveita endurnýjun í eldri hverfum		19.000	19.000	
Fráveita nýtt iðnaðar- og hafnarsvæði	8.000	5.200	5.200	
	28.625	8.600	10.100	3.000
Íbúðir aldraðra				
Egilsbraut 9 breytingar á gólfi	10.000			
Egilsbraut 9 2.áfangi bygging dagdvalar	105.000			
Egilsbraut 9 2.áfangi bygging dagdvalar búnaður	10.000			
Egilsbraut 9 2.áfangi framlag úr Frkv.sj.aldraðra	(9.500)			
Egilsbraut 9 3. áfangi	5.000	150.000		
Egilsbraut 9 4. áfangi				150.000
	120.500	150.000	0	150.000
Vatnsveita				
Stofngjöld vatnsveitu	(56.800)	(34.470)	(21.800)	(9.000)
Vatnsveita rannsóknar og eftirlitsborholur	30.000			
Vatnsveita gatnagerð Vestan við Bergin	28.000	23.450	11.830	31.500
Berglind dreifkerfi, dælustöðvar	10.000	10.000	10.000	10.000
Vatnsveita endurnýjun gatna í eldri hverfum		13.300	13.300	
Berglind uppsetning vatnsmæla	3.000	1.000	1.000	1.000
Vatnsveita gatnagerð nýtt iðnaðar og hafnarsv.	5.300	3.640	3.640	
Vatnsveita framtíðaruppbygging austurveitu	20.000	80.000	80.000	
	39.500	96.920	97.970	33.500
Þorlákshöfn				
Suðurvararbryggja endurbygging 165m	66.500	33.400		
Rannsóknir Stapa o.fl. Suðurvararbryggja	250			
Lenging Suðurv.garðar og færsla Suðurv.bryggju	394.300	43.550		
Svartaskersbryggja endurbygging 230m	69.400			
Flotbryggja	500			
Dýpkun að Suðurvararbryggju	24.900			
Austurgarður stytur og endurbyggður	58.200	14.550		
Dýpkun við Austurgarð	38.300	9.600		
Skarfaskersbryggja lenging		26.800	6.450	
Landfylling og yfirborðsfrágangur		53.200	35.500	
Dýpkun að Svartaskersbryggju			14.000	1.560
Dýpkun innsiglingar og rennu			59.650	6.600
Dýpkun snúningsrýmis			25.100	45.200
Gaff Svartaskersbryggju endurbyggður			6.600	16.500
Skötubótsbryggja				56.000
Kaup á bifreið	8.000			
Sala á eldri bifreið	(5.000)			
Malbikun á plani við Skarfaskersbryggju	15.000			
	670.350	181.100	147.300	125.860
Samtals fjárfesting				
	1.451.775	1.326.250	890.980	943.940

Málaflokkayfirlit 2023

Veldu ár 2023

	Skatttekjur	Framlög Jöfnunarsjóðs	Aðrar tekjur	Tekjur samtals	Laun og launat.gj.	Önnur rekstrargjöld	Afskriftir	Gjöld samtals	Fjármagnslíðir nettó	Framlög, hlutdelir og aðrir líðir	Rekstrar niðurstaða
Aðalsjóður											
Skatttekjur	-2.407.350	-766.585	0	-3.173.935	0	0	0	0	0	0	-3.173.935
Félagssjónusta	0	0	-69.430	-69.430	317.445	197.854	0	-515.299	0	0	445.869
Heilbrigðismál	0	0	0	0	0	3.550	0	-3.550	0	0	3.550
Fræðslu- og uppeldismál	0	0	-195.310	-195.310	635.190	1.003.854	0	-1.639.044	0	0	1.443.734
Menningarmál	0	0	-6.905	-6.905	16.645	80.248	0	-96.893	0	0	89.988
Æskulýðs- og íþróttamál	0	0	-65.195	-65.195	148.405	289.934	0	-438.339	0	0	373.144
Brunamál og almannavarnir	0	0	0	0	0	57.144	0	-57.144	0	0	57.144
Hreinlæstmál	0	0	-58.120	-58.120	11.040	103.172	0	-114.212	0	0	56.092
Skipulagsfulltrúi, skipulagsnefnd	0	0	-64.325	-64.325	43.590	37.400	0	-80.990	0	0	16.665
Umferðar- og samgöngumál	0	0	0	0	0	87.601	0	-87.601	0	0	87.601
Umhverfismál	0	0	-765	-765	6.545	47.812	0	-54.357	0	0	53.592
Atvinnumál	0	0	-1.660	-1.660	1.340	44.861	0	-46.201	0	0	44.541
Framlög til B-hluta fyrirtækja	0	0	0	0	0	11.675	0	-11.675	0	0	11.675
Sameiginlegur kostnaður	0	0	-25.520	-25.520	132.345	88.745	0	-221.090	0	0	195.570
Lífeyrisskuldbindingar	0	0	0	0	50.255	0	0	-50.255	0	0	50.255
Överjulegir líðir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	0	0	0	0	0	0	0	0	-117.220	0	-117.220
Aðalsjóður samtals	-2.407.350	-766.585	-487.230	-3.661.165	1.362.800	2.053.851	0	-3.416.651	-117.220	0	-361.734
Aðrir sjóðir í A-hluta											
Eignasjóður	0	0	-310.335	-310.335	625	130.613	138.470	-269.708	224.961	0	184.333
Þjónustumiðstöð	0	0	-72.599	-72.599	82.255	28.256	6.646	-117.157	4.288	0	48.846
Millifærslur A-hluta	0	0	494.344	494.344	0	-494.344	0	494.344	0	0	0
A - hluti samtals	-2.407.350	-766.585	-375.820	-3.549.755	1.445.680	1.718.375	145.116	-3.309.171	112.028	0	-128.556
Sjóðir í B-hluta											
Hafnarsjóður	0	0	-483.115	-483.115	110.995	114.899	71.168	-297.061	39.852	0	-146.202
Vatnsveita	0	0	-66.645	-66.645	760	28.476	13.721	-42.958	5.295	0	-18.392
Íbúðir eldri borgara	0	0	-40.212	-40.212	0	15.504	10.511	-26.015	25.627	0	11.430
Uppgræðslusjóður Ölfuss	0	0	-3.925	-3.925	0	3.925	8.000	-11.925	0	0	8.000
Félagsslegar íbúðir	0	0	-18.365	-18.365	0	18.026	2.814	-20.840	13.529	0	16.004
Fráveita	0	0	-92.150	-92.150	0	12.780	17.997	-30.776	11.801	0	-49.573
Millifærslur B-hluta	0	0	12.422	12.422	0	-12.422	0	12.422	0	0	0
A og B - hlutar samtals	-2.407.350	-766.585	-1.067.810	-4.241.745	1.557.435	1.899.563	269.327	-3.726.325	208.131	0	-307.289

Málaflokkayfirlit 2024

Veldu ár 2024

	Skatttekjur	Jöfnunarsjóðs	Aðrar tekjur	Tekjur samtals	Laun og launat.gj.	Önnur rekstrargjöld	Afskriftir	Gjöld samtals	Fjármagnslíðir nettó	Framlög, hlutdeildir og aðrir líðir	Rekstrar niðurstaða
Aðalsjóður											
Skatttekjur	-2.593.298	-804.914	0	-3.398.212	0	0	0	0	0	0	-3.398.212
Félagssjóðir	0	0	-72.780	-72.780	334.905	207.258	0	-542.163	0	0	469.382
Heilbrigðismál	0	0	0	0	0	3.717	0	-3.717	0	0	3.717
Fræðslu- og uppeldismál	0	0	-204.490	-204.490	669.999	1.131.349	0	-1.801.348	0	0	1.596.859
Menningarmál	0	0	-7.230	-7.230	17.560	84.020	0	-101.581	0	0	94.351
Æskulýðs- og íþróttamál	0	0	-68.259	-68.259	156.567	301.016	0	-457.584	0	0	389.324
Brunamál og almannavarnir	0	0	0	0	0	59.830	0	-59.830	0	0	59.830
Hreinlætismál	0	0	-60.852	-60.852	11.647	108.021	0	-119.668	0	0	58.817
Skipulagsfulltrúi, skipulagsnefnd	0	0	-67.348	-67.348	45.987	39.158	0	-85.145	0	0	17.797
Umferðar- og samgöngumál	0	0	0	0	0	91.718	0	-91.718	0	0	91.718
Umhverfismál	0	0	-801	-801	6.905	50.040	0	-56.945	0	0	56.144
Atvinnumál	0	0	-1.738	-1.738	1.414	46.970	0	-48.384	0	0	46.646
Framlög til B-hluta fyrirtækja	0	0	0	0	0	12.224	0	-12.224	0	0	12.224
Sameiginlegur kostnaður	0	0	-26.719	-26.719	139.624	91.869	0	-231.493	0	0	204.774
Lífeyrisskuldbindingar	0	0	0	0	50.255	0	0	-50.255	0	0	50.255
Óvenjulegir líðir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	0	0	0	0	0	0	0	0	-91.629	0	-91.629
Aðalsjóður samtals	-2.593.298	-804.914	-510.217	-3.908.429	1.434.863	2.227.190	0	-3.662.054	-91.629	0	-338.004

Aðrir sjóðir í A-hluta

Eignasjóður	0	0	-324.921	-324.921	659	137.249	176.147	-314.056	190.903	0	180.038
Þjónustumiðstöð	0	0	-76.011	-76.011	86.779	29.584	6.766	-123.129	3.281	0	50.398
Millifærslur A-hluta	0	0	517.578	517.578	0	-517.578	0	517.578	0	0	0
A - hluti samtals	-2.593.298	-804.914	-393.571	-3.791.783	1.522.302	1.876.445	182.914	-3.581.660	102.555	0	-107.567

Sjóðir í B-hluta

Hafnarsjóður	0	0	-505.821	-505.821	116.871	120.299	102.783	-339.953	32.603	0	-133.266
Vatnsveita	0	0	-69.777	-69.777	802	29.815	18.168	-48.784	7.353	0	-13.640
Íbúðir eldri borgara	0	0	-42.102	-42.102	0	16.232	14.443	-30.676	25.234	0	13.807
Uppgræðslusjóður Ölfuss	0	0	-4.109	-4.109	0	4.109	3.967	-8.077	0	0	3.967
Félagsslegar íbúðir	0	0	-19.228	-19.228	0	18.873	2.814	-21.687	9.754	0	12.213
Fráveita	0	0	-96.481	-96.481	0	13.380	20.259	-33.640	8.339	0	-54.503
Millifærslur B-hluta	0	0	13.006	13.006	0	-13.006	0	13.006	0	0	0
A og B - hlutar samtals	-2.593.298	-804.914	-1.118.084	-4.516.296	1.639.974	2.066.148	345.348	-4.051.470	185.837	0	-278.989

Málaflokkayfirlit 2025

Veldu ár 2025

	Skatttekjur	Framlög Jöfnunarsjóðs	Aðrar tekjur	Tekjur samtals	Laun og launat.gj.	Önnur rekstrargjöld	Afskriftir	Gjöld samtals	Fjármagnslíðir nettó	Framlög, hlutdeildir og aðrir líðir	Rekstrar niðurstaða
Aðalsjóður											
Skatttekjur	-2.772.458	-845.160	0	-3.617.618	0	0	0	0	0	0	-3.617.618
Félagjónusta	0	0	-73.683	-73.683	353.324	211.930	0	-565.254	0	0	491.572
Heilbrigðismál	0	0	0	0	0	3.828	0	-3.828	0	0	3.828
Fræðslu- og uppeldismál	0	0	-210.624	-210.624	706.849	1.311.540	0	-2.018.389	0	0	1.807.764
Menningarmál	0	0	-7.446	-7.446	18.526	86.541	0	-105.067	0	0	97.621
Æskulýðs- og íþróttamál	0	0	-70.307	-70.307	165.179	310.047	0	-475.225	0	0	404.918
Brunamál og almannavarnir	0	0	0	0	0	61.624	0	-61.624	0	0	61.624
Hreinlætismál	0	0	-62.677	-62.677	12.288	111.262	0	-123.550	0	0	60.872
Skipulagsfulltrúi, skipulagsnefnd	0	0	-69.369	-69.369	48.517	40.333	0	-88.849	0	0	19.481
Umferðar- og samgöngumál	0	0	0	0	0	94.470	0	-94.470	0	0	94.470
Umhverfismál	0	0	-825	-825	7.285	51.530	0	-58.814	0	0	57.989
Atvinnumál	0	0	-1.790	-1.790	1.491	48.379	0	-49.870	0	0	48.080
Framlög til B-hluta fyrirtækja	0	0	0	0	0	12.590	0	-12.590	0	0	12.590
Sameiginlegur kostnaður	0	0	-27.521	-27.521	147.303	94.625	0	-241.928	0	0	214.407
Lífeyrisskuldbindingar	0	0	0	0	50.255	0	0	-50.255	0	0	50.255
Óvenjulegir líðir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	0	0	0	0	0	0	0	0	-74.688	0	-74.688
Aðalsjóður samtals	-2.772.458	-845.160	-524.242	-4.141.861	1.511.017	2.438.699	0	-3.949.716	-74.688	0	-266.832
Aðrir sjóðir í A-hluta											
Eignasjóður	0	0	-334.668	-334.668	696	141.366	205.948	-348.009	166.617	0	179.958
Þjónustumiðstöð	0	0	-78.291	-78.291	91.552	30.471	6.364	-128.387	2.616	0	52.711
Millifærslur A-hluta	0	0	533.106	533.106	0	-533.106	0	533.106	0	0	0
A - hluti samtals	-2.772.458	-845.160	-404.097	-4.021.715	1.603.265	2.077.431	212.311	-3.893.007	94.545	0	-34.163
Sjóðir í B-hluta											
Hafnarsjóður	0	0	-520.996	-520.996	123.069	123.908	108.350	-355.327	24.801	0	-140.868
Vatnsveita	0	0	-71.871	-71.871	846	30.709	21.877	-53.432	9.065	0	-9.374
Íbúðir eldri borgara	0	0	-43.365	-43.365	0	16.719	15.910	-32.629	21.657	0	10.921
Uppgræðslusjóður Ölfuss	0	0	-4.233	-4.233	0	4.233	0	-4.233	0	0	0
Félagsslegar íbúðir	0	0	-19.805	-19.805	0	19.439	2.814	-22.254	7.353	0	9.801
Fráveita	0	0	-99.375	-99.375	0	13.782	19.911	-33.693	6.405	0	-59.277
Millifærslur B-hluta	0	0	13.396	13.396	0	-13.396	0	13.396	0	0	0
A og B - hlutar samtals	-2.772.458	-845.160	-1.150.346	-4.767.964	1.727.180	2.272.826	381.174	-4.381.179	163.825	0	-222.960

Aðrir sjóðir í A-hluta

Eignasjóður	0	0	-334.668	-334.668	696	141.366	205.948	-348.009	166.617	0	179.958
Þjónustumiðstöð	0	0	-78.291	-78.291	91.552	30.471	6.364	-128.387	2.616	0	52.711
Millifærslur A-hluta	0	0	533.106	533.106	0	-533.106	0	533.106	0	0	0
A - hluti samtals	-2.772.458	-845.160	-404.097	-4.021.715	1.603.265	2.077.431	212.311	-3.893.007	94.545	0	-34.163

Sjóðir í B-hluta

Hafnarsjóður	0	0	-520.996	-520.996	123.069	123.908	108.350	-355.327	24.801	0	-140.868
Vatnsveita	0	0	-71.871	-71.871	846	30.709	21.877	-53.432	9.065	0	-9.374
Íbúðir eldri borgara	0	0	-43.365	-43.365	0	16.719	15.910	-32.629	21.657	0	10.921
Uppgræðslusjóður Ölfuss	0	0	-4.233	-4.233	0	4.233	0	-4.233	0	0	0
Félagsslegar íbúðir	0	0	-19.805	-19.805	0	19.439	2.814	-22.254	7.353	0	9.801
Fráveita	0	0	-99.375	-99.375	0	13.782	19.911	-33.693	6.405	0	-59.277
Millifærslur B-hluta	0	0	13.396	13.396	0	-13.396	0	13.396	0	0	0
A og B - hlutar samtals	-2.772.458	-845.160	-1.150.346	-4.767.964	1.727.180	2.272.826	381.174	-4.381.179	163.825	0	-222.960

Málaflokkayfirlit 2026

Veldu ár 2026

	Skatttekjur	Framlög Jöfnunarsjóðs	Aðrar tekjur	Tekjur samtals	Laun og launat.gj.	Önnur rekstrargjöld	Afskriftir	Gjöld samtals	Fjármagnslíðir nettó	Framlög, hlutdeildir og aðrir líðir	Rekstrar niðurstaða
Aðalsjóður											
Skatttekjur	-2.906.573	-887.418	0	-3.793.991	0	0	0	0	0	0	-3.793.991
Félagssjónusta	0	0	-77.317	-77.317	372.757	221.729	0	-594.486	0	0	517.169
Heilbrigðismál	0	0	0	0	0	3.993	0	-3.993	0	0	3.993
Fræðslu- og uppeldismál	0	0	-219.697	-219.697	745.726	1.371.190	0	-2.116.916	0	0	1.897.219
Meningargarmál	0	0	-7.767	-7.767	19.545	90.269	0	-109.814	0	0	102.047
Æskulyðs- og íþróttamál	0	0	-73.336	-73.336	174.263	323.403	0	-497.666	0	0	424.331
Brunamál og almannavarnir	0	0	0	0	0	64.279	0	-64.279	0	0	64.279
Hreinlætismál	0	0	-65.377	-65.377	12.964	116.055	0	-129.018	0	0	63.641
Skipulagsfulltrúi, skipulagsnefnd	0	0	-72.357	-72.357	51.185	42.070	0	-93.255	0	0	20.898
Umferðar- og samgöngumál	0	0	0	0	0	98.539	0	-98.539	0	0	98.539
Umhverfismál	0	0	-861	-861	7.685	53.732	0	-61.418	0	0	60.557
Atvinnumál	0	0	-1.867	-1.867	1.573	50.463	0	-52.036	0	0	50.169
Framlög til B-hluta fyrirtækja	0	0	-28.707	-28.707	155.405	98.701	0	-13.133	0	0	13.133
Sameiginlegur kostnaður	0	0	0	0	50.255	0	0	-50.255	0	0	225.400
Lífeyrisskuldbindingar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50.255
Óvenjulegir líðir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	0	0	0	0	0	0	0	0	-71.465	0	-71.465
Aðalsjóður samtals	-2.906.573	-887.418	-547.286	-4.341.276	1.591.359	2.547.556	0	-4.138.915	-71.465	0	-273.826
Aðrir sjóðir í A-hluta											
Eignasjóður	0	0	-349.085	-349.085	734	147.456	229.846	-378.036	180.310	0	209.261
Þjónustumiðstöð	0	0	-81.664	-81.664	96.587	31.784	5.033	-133.404	2.480	0	54.221
Millifærslur A-hluta	0	0	556.070	556.070	0	-556.070	0	556.070	0	0	0
A - hluti samtals	-2.906.573	-887.418	-421.964	-4.215.955	1.688.680	2.170.726	234.879	-4.094.286	111.325	0	-10.344
Sjóðir í B-hluta											
Hafnarsjóður	0	0	-543.439	-543.439	129.609	129.246	113.804	-372.658	23.613	0	-147.168
Vatnsveita	0	0	-74.967	-74.967	892	32.032	24.229	-57.154	10.326	0	-7.487
Íbúðir eldri borgara	0	0	-45.233	-45.233	0	17.440	17.443	-34.883	20.834	0	10.483
Uppgræðslusjóður Ölfuss	0	0	-4.415	-4.415	0	4.415	0	-4.415	0	0	0
Félagsslegar íbúðir	0	0	-20.658	-20.658	0	20.277	2.814	-23.091	7.191	0	9.624
Fráveita	0	0	-103.656	-103.656	0	14.376	19.478	-33.853	6.003	0	-63.800
Millifærslur B-hluta	0	0	13.973	13.973	0	-13.973	0	13.973	0	0	0
A og B - hlutar samtals	-2.906.573	-887.418	-1.200.359	-4.994.350	1.819.182	2.374.538	412.647	-4.606.367	179.291	0	-208.692

Efnahagsýfirlit - 2023

	Samstæðan	A-hluti	B-hluti	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustu miðstöð	Hafnarsjóður	Vatnsveita	Íbúðir borgara	Íbúðir	Félagslegar íbúðir	Fráveita
Eignir												
Fastafjármunir												
Varanlegir fastafjármunir												
Fasteignir og lóðir	5.573.015	3.659.578	1.913.437	0	3.640.034	19.545	1.172.574	106.203	469.964	0	97.514	67.181
Veitu- og gatnakerfi	199.836	-336.003	535.839	0	-336.003	0	0	249.219	0	3.967	0	282.652
Hafnarmannvirki	605.055	0	605.055	0	0	0	605.055	0	0	0	0	0
Vélar, áhöld og tæki	109.790	29.605	80.184	0	20.421	9.184	80.184	0	0	0	0	0
Þar af framkvæmdir ársins	1.451.775	592.800	858.975	0	590.300	2.500	670.350	39.500	120.500	0	0	28.625
Varanlegir rekstrarfjárm. alls	6.487.696	3.353.181	3.134.515	0	3.324.452	28.729	1.857.813	355.423	469.964	3.967	97.514	349.834
Áhættufjármunir og langt.kröfur												
Eignarhluti í félögum	149.011	148.265	746	148.265	0	0	746	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	72.927	72.927	0	386	72.541	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eigin fyrirt.	0	72.305	0	1.287.092	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakrafna	-60.038	-60.038	0	0	-60.038	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langt.kr. innri	0	-3.576	0	-63.660	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar langtímakröfur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fyrirfrangreiddur kostnaður	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Áhættufjárm. og langt.kr. alls	161.900	229.883	746	1.372.083	12.503	0	746	0	0	0	0	0
Fastafjármunir alls	6.649.596	3.583.064	3.135.261	1.372.083	3.336.956	28.729	1.858.559	355.423	469.964	3.967	97.514	349.834
Velturfjármunir												
Skammtímakröfur												
Vörubirgðir	169.642	5.037	164.605	5.037	0	0	166.566	-1.961	0	0	0	0
Óinnheimtar tekjur og viðskiptakröfur	576.994	518.388	58.606	370.016	148.372	0	57.430	0	-227	0	1.403	0
Næsta árs afb. langtímakr.	60.038	60.038	0	0	60.038	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakr. innri	0	3.576	0	63.660	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur á eigin fyrirt	0	293.863	1.590	3.715.293	0	0	0	0	0	1.590	0	0
Aðrar skammtímakröfur	208.708	190.195	18.512	181.403	0	0	18.512	0	0	0	0	0
Fyrirfrangreiddur kostnaður	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur alls	1.015.382	1.071.098	243.313	4.335.408	208.410	0	242.509	-1.961	-227	0	1.403	0
Handbært fé	275.642	158.555	117.087	158.555	0	0	117.087	0	0	0	0	0
Velturfjármunir alls	1.291.024	1.229.653	360.400	4.493.964	208.410	0	359.596	-1.961	-227	0	1.403	0
Eignir alls	7.940.620	4.812.716	3.495.661	5.866.047	3.545.366	28.729	2.218.155	353.462	469.737	3.967	98.917	349.834

Efnahagsýfirlit - 2023

	Samtæðan	A-hluti	B-hluti	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustu mibstöð	Hafnarsjóður	Vatnsveita	Íbúðir eldri borgara	Uppgræðslusj óður	Félagsslegar íbúðir	Fráveita
Skuldir og eigið fé												
Eigið fé												
Eigið fé	3.699.993	2.344.842	1.355.151	4.480.382	-1.539.229	-596.310	1.126.181	137.272	70.853	12.290	-123.191	131.746
Rekstrarmúrstaða ársins	307.289	128.556	178.733	361.734	-184.333	-48.846	146.202	18.392	-11.430	-8.000	-16.004	49.573
Eigið fé alls	4.007.282	2.473.398	1.533.884	4.842.116	-1.723.562	-645.156	1.272.383	155.664	59.423		-139.195	181.319
Skuldir												
Skuldbindingar												
Lífeyrisskuldbindingar	569.488	544.876	24.612	544.876	0	0	24.612	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldbindingar alls	569.488	544.876	24.612	544.876	0	0	24.612	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir												
Skuldir við lánastofnanir	2.712.321	1.525.354	1.186.968	219.361	1.305.992	0	530.694	70.938	366.287	0	171.100	47.948
Næsta árs afb. langtímalána	-182.830	-121.405	-61.425	-17.269	-104.136	0	-24.458	-5.868	-16.818	0	-5.718	-8.562
Skuldir á eigin fyrirtæki	0	0	72.305	0	1.173.306	41.481	0	0	0	0	0	72.305
Næsta árs afb. eigin fyrirt.	0	0	-3.576	0	-58.032	-2.052	0	0	0	0	0	-3.576
Langtímaskuldir alls	2.529.491	1.403.949	1.194.271	202.092	2.317.131	39.429	506.236	65.070	349.469		165.382	108.115
Skammtímaskuldir												
Skuldir við lánastofnanir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Víðskiptaskuldir	193.356	193.356	0	193.356	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímalána	182.830	121.405	61.425	17.269	104.136	0	24.458	5.868	16.818	0	5.718	8.562
Næsta árs afb. eigin fyrirt.	0	0	3.576	0	58.032	2.052	0	0	0	0	0	3.576
Skuldir á eigin fyrirtæki	0	0	295.453	0	2.782.375	630.263	10.866	126.593	43.645	0	66.634	47.715
Aðrar skammtímaskuldir	458.173	75.733	382.440	66.337	7.255	2.140	379.600	266	382	1.267	378	547
Skammtímaskuldir alls	834.359	390.494	742.894	276.962	2.951.798	634.455	414.924	132.728	60.845		72.730	60.400
Skuldir og skuldb. samtals	3.933.338	2.339.318	1.961.777	1.023.930	5.268.929	673.884	945.772	197.797	410.314		238.112	168.515
Skuldir og eigið fé samtals	7.940.620	4.812.716	3.495.661	5.866.047	3.545.366	28.729	2.218.155	353.462	469.737		98.917	349.834

Sjóðstreymisýfirlit - 2023

	Samstæðan	A-hluti	B-hluti	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustu miðstöð	Hafnasjóður	Vatnsveita	Íbúðir borgara	Íbúðir eldri borgara	Uppgræðslusjóður	Félagslegar íbúðir	Fráveita
Rekstrarhreyfingar													
Niðurstöður ársins	307.289	128.556	178.733	361.734	-184.333	-48.846	146.202	18.392	-11.430	-8.000	-16.004	49.573	
Liðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi (Söluhagn, eigna)/sölutap eigna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Reiknaðar afskriftir	269.327	145.116	124.211	0	138.470	6.646	71.168	13.721	10.511	8.000	2.814	17.997	
Verðbætur og gengismunur	232.582	161.426	71.156	12.958	146.016	2.451	29.767	4.191	19.984	0	10.095	7.119	
Verðb. og gengism. langt. krafna	-80.828	-80.828	0	-76.066	-4.762	0	0	0	0	0	0	0	
Breyting lífeyrisskuldbindinga	20.320	19.500	820	19.500	0	0	820	0	0	0	0	0	
Tapað hlutafé	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Veltufé frá rekstri	748.690	373.769	374.921	318.126	95.391	-39.748	247.957	36.305	19.066	0	-3.095	74.688	
Breytingar á skammtalíðum													
Birgðir, lækkun	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Önnheimtar tekjur (hækkun)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Aðrar skammtimákröfur (hækkun)	9.100	8.255	845	8.255	0	0	845	0	0	0	0	0	
Skammtímaskuldir, (lækkun)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Afborganir lífeyrisskuldbindinga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Breytingar alls	9.100	8.255	845	8.255	0	0	845	0	0	0	0	0	
Handbætt fé frá (til) rekstri	757.790	382.024	375.766	326.381	95.391	-39.748	248.802	36.305	19.066	0	-3.095	74.688	
Fjárfestingahreyfingar													
Fjárf. í varanl. rekstrarfjármunum	-1.451.775	-592.800	-858.975	0	-590.300	-2.500	-670.350	-39.500	-120.500	0	0	-28.625	
Niðurskrift snjóflóðavarnargarða	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Nýtt hlutafé	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Nýjar langtímakröfur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Afborganir langtímakrafna	109.913	109.913	0	60.918	48.995	0	0	0	0	0	0	0	
Annað	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Fjárfestingahreyfingar alls	-1.341.862	-482.887	-858.975	60.918	-541.305	-2.500	-670.350	-39.500	-120.500	0	0	-28.625	
Fjármögnunarahreyfingar													
Tekin ný langtímalán	710.000	250.000	460.000	0	250.000	0	300.000	0	160.000	0	0	0	
Afborganir langtímalána	-239.980	-181.119	-58.861	-16.834	-162.322	-1.963	-17.193	-5.778	-13.374	0	-5.624	-16.891	
Söluverð seindra rekstrarfjármuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Eigin fyrirtæki, breyting	0	56.672	-56.672	-345.777	358.237	44.211	0	8.973	-45.191	0	8.719	-29.172	
Fengnar arðgreiðslur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Sjóðstreymisýfirlit - 2023

	Samstæðan	A-hluti	B-hluti	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustu miðstöð	Hafnarsjóður	Vatnsveita	Íbúir eldri borgara	Uppgræðslusjóður	Félagslegar íbúðir	Fráveita
Fjármögnunarfreyfingar alls	470.020	125.552	344.468	-362.610	445.915	42.248	282.807	3.195	101.434	0	3.095	-46.063
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	-114.052	24.690	-138.741	24.690	0	0	-138.741	0	0	0	0	0
Handbært fé í ársbyrjun	389.694	133.865	255.828	133.865	0	0	255.828	0	0	0	0	0
Handbært fé í árslok	275.642	158.555	117.087	158.555	0	0	117.087	0	0	0	0	0

Efnahagsyfirlit - 2024

	Samstæðan	A-hluti	B-hluti	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustu miðstöð	Hafnarsjóður	Vatnsveita	Íbúðir eldri borgara	Uppgræðslusjóður	Félagslegar íbúðir	Fráveita
Eignir												
Fastafrjármunir												
Varanlegir fastafjármunir												
Fasteignir og lóðir	6.681.960	4.409.344	2.272.616	0	4.377.208	32.136	1.301.745	197.854	605.521	0	94.700	72.796
Veitu- og gætnakerfi	128.514	-373.185	501.699	0	-373.185	0	0	236.321	0	0	0	265.378
Hafnarmannvirki	560.316	0	560.316	0	0	0	560.316	0	0	0	0	0
Vélar, áhöld og tæki	97.808	23.739	74.069	0	18.912	4.827	74.069	0	0	0	0	0
Þar af framkvæmdir ársins	1.326.250	889.630	436.620	0	874.630	15.000	181.100	96.920	150.000	0	0	8.600
Varanlegir rekstrarfjárm. alls	7.468.598	4.059.897	3.408.701	0	4.022.985	36.962	1.936.130	434.175	605.521	0	94.700	338.174
Áhættufjármunir og langt.kröfur												
Eignarhluti í félögum	149.011	148.265	746	148.265	0	0	746	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	13.522	13.522	0	386	13.136	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eigin fyrirt.	0	71.400	0	1.270.988	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakrafna	-15.465	-15.465	0	0	-15.465	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langt.kr. innri	0	-3.737	0	-66.524	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar langtímakröfur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fyrirfrangreiddur kostnaður	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Áhættufjárm. og langt.kr. alls	147.068	213.985	746	1.353.115	-2.329	0	746	0	0	0	0	0
Fastafrjármunir alls	7.615.666	4.273.882	3.409.447	1.353.115	4.020.606	36.962	1.936.876	434.175	605.521	0	94.700	338.174
Veltufjármunir												
Skammtímakröfur												
Vörubirgðir	169.642	5.037	164.605	5.037	0	0	166.566	-1.961	0	0	0	0
Óinnheimtar tekjur og viðskiptakröfur	576.994	518.388	58.606	370.016	148.372	0	57.430	0	-227	0	1.403	0
Næsta árs afb. langtímakr.	15.465	15.465	0	0	15.465	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakr. innri	0	3.737	0	66.524	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur á eigin fyrirt	0	227.732	1.590	4.060.151	0	0	0	0	0	1.590	0	0
Aðrar skammtímakröfur	199.608	181.940	17.667	173.148	0	0	17.667	0	0	0	0	0
Fyrirfrangreiddur kostnaður	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur alls	961.709	952.300	242.468	4.674.876	163.837	0	241.664	-1.961	-227	1.403	1.403	0
Handbætt fé	353.997	186.125	167.872	186.125	0	0	167.872	0	0	0	0	0
Veltufjármunir alls	1.315.705	1.138.425	410.340	4.861.001	163.837	0	409.536	-1.961	-227	1.403	1.403	0
Eignir alls	8.931.371	5.412.307	3.819.787	6.214.116	4.184.443	36.962	2.346.412	432.214	605.294	96.102	96.102	338.174

Efnahagsfirlit - 2024

	Samstæðan	A-hluti	B-hluti	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustu miðstöð	Hafnarsjóður	Vatnsveita	Íbúðir eldri borgara	Uppgræðslusí	Félagslegar íbúðir	Fráveita
Skuldir og eigið fé												
Eigið fé												
Eigð fé	4.007.282	2.473.398	1.533.884	4.842.116	-1.723.562	-645.156	1.272.383	155.664	59.423	4.290	-139.195	181.319
Rekstrarmiðurstæða ársins	278.989	107.567	171.421	338.004	-180.038	-50.398	133.266	13.640	-13.807	-3.967	-12.213	54.503
Eigið fé alls	4.286.270	2.580.965	1.705.305	5.180.120	-1.903.601	-695.554	1.405.649	169.304	45.615		-151.409	235.821
Skuldir												
Skuldbindingar												
Lífeyrisskuldbindingar	589.808	564.376	25.432	564.376	0	0	25.432	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldbindingar alls	589.808	564.376	25.432	564.376	0	0	25.432	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir												
Skuldir við lánastofnanir	3.403.764	1.997.877	1.405.887	209.926	1.787.951	0	524.865	171.404	496.915	0	171.796	40.908
Næsta árs afb. langtímalána	-200.469	-134.113	-66.357	-17.716	-116.397	0	-24.778	-10.016	-22.313	0	-5.814	-3.435
Skuldir á eigin fyrirtæki	0	0	71.400	0	1.158.626	40.962	0	0	0	0	0	71.400
Næsta árs afb. eigin fyrirt.	0	0	-3.737	0	-60.643	-2.144	0	0	0	0	0	-3.737
Langtímaskuldir alls	3.203.295	1.863.764	1.407.194	192.211	2.769.537	38.818	500.087	161.388	474.602		165.982	105.136
Skammtímaskuldir												
Skuldir við lánastofnanir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir	193.356	193.356	0	193.356	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímalána	200.469	134.113	66.357	17.716	116.397	0	24.778	10.016	22.313	0	5.814	3.435
Næsta árs afb. eigin fyrirt.	0	0	3.737	0	60.643	2.144	0	0	0	0	0	3.737
Skuldir á eigin fyrirtæki	458.173	75.733	229.322	0	3.134.211	689.415	10.866	91.239	62.382	0	75.337	-10.502
Aðrar skammtímaskuldir	851.998	403.202	681.856	66.337	7.255	2.140	379.600	266	382	1.267	378	547
Skammtímaskuldir alls	851.998	403.202	681.856	277.409	3.318.507	693.699	415.244	101.522	85.077		81.529	-2.783
Skuldir og skuldb. samtals	4.645.101	2.831.342	2.114.482	1.033.995	6.088.044	732.517	940.763	262.910	559.679		247.511	102.353
Skuldir og eigið fé samtals	8.931.371	5.412.307	3.819.787	6.214.116	4.184.443	36.962	2.346.412	432.214	605.294		96.102	338.174

Sjóðstremisýfirlit - 2024

	Samstæðan	A-hluti	B-hluti	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustu miðstöð	Hafnarsjóður	Vatnsveita	Íbúðir borgara	Uppgræðslusjóður	Félagslegar íbúðir	Fráveita
Rekstrarhreyfingar												
Niðurstöður ársins	278.989	107.567	171.421	338.004	-180.038	-50.398	133.266	13.640	-13.807	-3.967	-12.213	54.503
Lifir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi (Söluhagn. eign)/sölutap eigna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reiknaðar afskriftir	345.348	182.914	162.434	0	176.147	6.766	102.783	18.168	14.443	3.967	2.814	20.259
Verðbætur og gengismunur	171.829	118.813	53.016	7.834	109.446	1.533	18.629	6.334	17.446	0	6.414	4.193
Verðb. og gengism. langt. krafna	-48.189	-48.189	0	-47.556	-633	0	0	0	0	0	0	0
Breyting lífeyrisskuldbindinga	20.320	19.500	820	19.500	0	0	820	0	0	0	0	0
Tapað hlutfé	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Veltufé frá rekstri	768.297	380.605	387.692	317.782	104.923	-42.100	255.498	36.142	18.081	0	-2.985	78.955
Breytingar á skammtalíðum												
Birgðir, lækkun	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Óinnheimtar tekjur (hækkun)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímakröfur (hækkun)	9.100	8.255	845	8.255	0	0	845	0	0	0	0	0
Skammtímaskuldir, (lækkun)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Afborganir lífeyrisskuldbindinga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breytingar alls	9.100	8.255	845	8.255	0	0	845	0	0	0	0	0
Handbært fé frá (til) rekstri	777.397	388.860	388.537	326.037	104.923	-42.100	256.343	36.142	18.081	0	-2.985	78.955
Fjárfestingahreyfingar												
Fjárfr. í varanl. rekstrarfjármunum	-1.326.250	-889.630	-436.620	0	-874.630	-15.000	-181.100	-96.920	-150.000	0	0	-8.600
Niðurskrift snjóflóðavarnargæða	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nýtt hlutfé	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nýjar langtímakröfur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Afborganir langtímakrafna	123.698	123.698	0	63.660	60.038	0	0	0	0	0	0	0
Annað	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fjárfestingahreyfingar alls	-1.202.552	-765.932	-436.620	63.660	-814.592	-15.000	-181.100	-96.920	-150.000	0	0	-8.600
Fjármögnunahreyfingar												
Tekin ný langtímalán	750.000	520.000	230.000	0	520.000	0	0	100.000	130.000	0	0	0
Afborganir langtímalána	-246.490	-181.488	-65.001	-17.269	-162.168	-2.052	-24.458	-5.868	-16.818	0	-5.718	-12.138
Söluverð seldra rekstrarfjármuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Eigin fyrirtæki, breyting	0	66.130	-66.130	-344.858	351.837	59.151	0	-35.354	18.737	0	8.703	-58.217
Fengnar atvöreiðslur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Sjóðstremisýfirlit - 2024

	Samstæðan	A-hluti	B-hluti	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustu miðstöð	Hafnarsjóður	Vatnsveita	Íbúðir eldri borgara	Uppgræðslusjóður	Félagsslegar íbúðir	Fráveita
Fjármögnunarrhreyfingar alls	503.510	404.642	98.868	-362.127	709.669	57.100	-24.458	58.778	131.919	0	2.985	-70.355
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	78.355	27.570	50.785	27.570	0	0	50.785	0	0	0	0	0
Handbært fé í ársbyrjun	275.642	158.555	117.087	158.555	0	0	117.087	0	0	0	0	0
Handbært fé í árslok	353.997	186.125	167.872	186.125	0	0	167.872	0	0	0	0	0

Efnahagsyfirlit - 2025

	Samstæðan	A-hluti	B-hluti	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustu miðstöð	Hafnar sjóður	Vatnsveita	Íbúðir eldri borgara	Uppgræðsluskiður	Félagsslegar íbúðir	Fráveita
Eignir												
Fasta fjármunir												
Varanlegir fastafjármunir												
Fasteignir og lóðir	7.311.821	4.873.567	2.438.253	0	4.844.941	28.627	1.390.563	286.656	589.611	0	91.885	79.537
Veitu- og gatnakerfi	62.581	-409.856	472.438	0	-409.856	0	0	223.612	0	0	0	248.826
Hafnarmannvirki	516.139	0	516.139	0	0	0	516.139	0	0	0	0	0
Vélar, áhöld og tæki	87.864	19.485	68.379	0	17.513	1.972	68.379	0	0	0	0	0
Þar af framkvæmdir ársins	890.980	635.610	255.370	0	635.610	0	147.300	97.970	0	0	0	10.100
Varanlegir rekstrarfjárm. alls	7.978.405	4.483.196	3.495.208	0	4.452.597	30.599	1.975.080	510.268	589.611	0	91.885	328.363
Áhættufjármunir og langtíðkröfur												
Eignarhluti í félögum	149.011	148.265	746	148.265	0	0	746	0	0	0	0	0
Langtíðkröfur	386	386	0	386	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtíðkröfur á eigin fyrirt.	0	69.337	0	1.234.257	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtíðkröfn	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtíðkr. innri	0	-3.905	0	-69.518	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar langtíðkröfur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Áhættufjárm. og langtíðkr. alls	149.397	214.082	746	1.313.389	0	0	746	0	0	0	0	0
Fasta fjármunir alls	8.127.801	4.697.278	3.495.954	1.313.389	4.452.597	30.599	1.975.826	510.268	589.611	0	91.885	328.363
Veltufjármunir												
Skammtíðkröfur												
Vörubirgðir	169.642	5.037	164.605	5.037	0	0	166.566	-1.961	0	0	0	0
Óinnheimtar tekjur og viðskiptakröfur	576.994	518.388	58.606	370.016	148.372	0	57.430	0	-227	0	1.403	0
Næsta árs afb. langtíðkr.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtíðkr. innri	0	3.905	0	69.518	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtíðkröfur á eigin fyrirt	0	179.334	1.590	4.378.362	0	0	0	0	0	1.590	0	0
Aðrar skammtíðkröfur	190.508	173.685	16.822	164.893	0	0	16.822	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtíðkröfur alls	937.144	880.350	241.623	4.987.826	148.372	0	240.819	-1.961	-227	0	1.403	0
Handbætt fé	444.621	186.238	258.383	186.238	0	0	258.383	0	0	0	0	0
Veltufjármunir alls	1.381.764	1.066.587	500.006	5.174.063	148.372	0	499.202	-1.961	-227	0	1.403	0
Eignir alls	9.509.566	5.763.866	3.995.960	6.487.453	4.600.970	30.599	2.475.028	508.307	589.385	0	93.288	328.363

Efnahagsýfirlit - 2025

	Samstæðan	A-hluti	B-hluti	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustu míðstöð	Hafnarsjóður	Vatnsveita	Íbúðir eldri borgara	Uppgræðsluski óður	Félagslegar íbúðir	Fráveita
Skuldir og eigið fé												
Eigið fé												
Eigið fé	4.286.270	2.580.965	1.705.305	5.180.120	-1.903.601	-695.554	1.405.649	169.304	45.615		323	-151.409
Rekstrarmiðurstæða ársins	222.960	34.163	188.797	266.832	-179.958	-52.711	140.868	9.374	-10.921		0	-9.801
Eigið fé alls	4.509.230	2.615.129	1.894.101	5.446.953	-2.083.559	-748.265	1.546.517	178.678	34.694		323	-161.210
Skuldir												
Skuldbindingar												
Lífeyrisskuldbindingar	610.128	583.876	26.252	583.876	0	0	26.252	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldbindingar alls	610.128	583.876	26.252	583.876	0	0	26.252	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir												
Skuldir við lánastofnanir	3.738.679	2.295.772	1.442.906	196.931	2.098.841	0	511.793	237.044	485.589		0	170.091
Næsta árs afb. langtímalána	-222.443	-152.262	-70.181	-18.174	-134.088	0	-25.102	-12.966	-22.675		0	-5.912
Skuldir á eigin fyrirtæki	0	0	69.337	0	1.125.142	39.778	0	0	0		0	0
Næsta árs afb. eigin fyrirt.	0	0	-3.905	0	-63.372	-2.240	0	0	0		0	0
Langtímaskuldir alls	3.516.236	2.143.511	1.438.157	178.757	3.026.523	37.537	486.691	224.078	462.913		0	164.178
Skammtímaskuldir												
Skuldir við lánastofnanir	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0
Viðskiptaskuldir	193.356	193.356	0	193.356	0	0	0	0	0		0	0
Næsta árs afb. langtímalána	222.443	152.262	70.181	18.174	134.088	0	25.102	12.966	22.675		0	5.912
Næsta árs afb. eigin fyrirt.	0	0	3.905	0	63.372	2.240	0	0	0		0	0
Skuldir á eigin fyrirtæki	458.173	75.733	180.924	66.337	3.453.290	736.946	10.866	92.318	68.719		0	84.029
Aðrar skammtímaskuldir	873.972	421.351	637.450	277.867	3.658.005	741.327	415.568	105.551	91.777		1.267	378
Skammtímaskuldir alls	5.000.335	3.148.737	2.101.859	1.040.500	6.684.529	778.864	928.511	329.629	554.690		1.267	254.498
Skuldir og skuldb. samtals	9.509.566	5.763.866	3.995.960	6.487.453	4.600.970	30.599	2.475.028	508.307	589.385		93.288	328.363

Sjóðstremisýfirlit - 2025

	Samstæðan	A-hluti	B-hluti	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustu miðstöð	Hafnarsjóður	Vatnsveita	Ibúðir borgara	Ibúðir eldri borgara	Uppgræðslusjóður	Félagslegar Ibúðir	Fráveita
Rekstrarhreyfingar													
Niðurstöður ársins	222.960	34.163	188.797	266.832	-179.958	-52.711	140.868	9.374	-10.921	0	-9.801	59.277	
Lífir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi (Söluhagn, eigna)/sölutap eigna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Reiknaðar afskriftir	381.174	212.311	168.862	0	205.948	6.364	108.350	21.877	15.910	0	2.814	19.911	
Verðbætur og gengismunur	117.847	82.798	35.049	4.720	77.117	960	11.706	5.657	10.987	0	4.109	2.591	
Verðb. og gengism. langt. krafna	-29.792	-29.792	0	-29.792	0	0	0	0	0	0	0	0	
Breyting lífeyrisskuldbindinga	20.320	19.500	820	19.500	0	0	820	0	0	0	0	0	
Tapað hlutafé	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Velturúf frá rekstri	712.508	318.980	393.528	261.260	103.107	-45.387	261.744	36.907	15.976	0	-2.878	81.779	
Breytingar á skammtalíðum													
Birgðir, lækkun	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Óinnheimtar tekjur (hækkun)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Aðrar skammtímakröfur (hækkun)	9.100	8.255	845	8.255	0	0	845	0	0	0	0	0	
Skammtímaskuldir, (lækkun)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Afborganir lífeyrisskuldbindinga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Breytingar alls	9.100	8.255	845	8.255	0	0	845	0	0	0	0	0	
Handbært fé frá (til) rekstri	721.608	327.235	394.373	269.515	103.107	-45.387	262.589	36.907	15.976	0	-2.878	81.779	
Fjárfestingahreyfingar													
Fjárf. í varanl. rekstrarfjármunum	-890.980	-635.610	-255.370	0	-635.610	0	-147.300	-97.970	0	0	0	-10.100	
Niðurskrift snjófíðavarnargæða	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Nýtt hlutafé	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Nýjar langtímakröfur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Afborganir langtímakrafna	81.989	81.989	0	66.524	15.465	0	0	0	0	0	0	0	
Annað	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Fjárfestingahreyfingar alls	-808.991	-553.621	-255.370	66.524	-620.145	0	-147.300	-97.970	0	0	0	-10.100	
Fjármögnunahreyfingar													
Tekin ný langtímalán	445.000	375.000	70.000	0	375.000	0	0	70.000	0	0	0	0	
Afborganir langtímalána	-266.994	-196.900	-70.094	-17.716	-177.040	-2.144	-24.778	-10.016	-22.313	0	-5.814	-7.172	
Söluverð seldra rekstrarfjármuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Eigin fyrirtæki, breyting	0	48.399	-48.399	-318.211	319.078	47.531	0	1.079	6.337	0	8.692	-64.507	
Fengnar arðgreiðslur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Sjóðstreymisýfirlit - 2025

	Samstæðan	A-hluti	B-hluti	Aðalsjóður	Eignasjóður	þjónustu miðstöð	Hafnarsjóður	Vatnsveita	Íbúðir eldri borgara	Uppgræðslusjóður	Félagsslegar íbúðir	Fráveita
Fjármögnunartreyfingar alls	178.006	226.499		-48.492	-335.927	517.038	45.387	-24.778	61.063	-15.976	0	-71.679
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	90.624	113		90.511	113	0	0	90.511	0	0	0	0
Handbært fé í ársbyrjun	353.997	186.125		167.872	186.125	0	0	167.872	0	0	0	0
Handbært fé í árslok	444.621	186.238		258.383	186.238	0	0	258.383	0	0	0	0

Efnahagsyfirlit - 2026

Eignir	Samstæðan	A-hluti	B-hluti	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustu miðstöð	Hafnarsjóður	Vatnsveita	Íbúðir borgara		Uppgræðslusj íbúðir		Fráveita	
									íbúðir	óður	íbúðir	óður		
Fastafjármunir														
Varanlegir fastafjármunir														
Fasteignir og lóðir	7.960.205	5.309.171	2.651.034	0	5.284.054	25.117	1.452.488	308.388	722.168	0	89.071	78.919		
Veitu- og gatnakerfi	-1.789	-445.906	444.117	0	-445.906	0	0	211.151	0	0	0	232.967		
Hafnarmannvirki	471.961	0	471.961	0	0	0	471.961	0	0	0	0	0		
Vélar, áhöld og tæki	79.320	16.632	62.688	0	16.183	449	62.688	0	0	0	0	0		
Þar af framkvæmdir ársins	943.940	631.580	312.360	0	631.580	0	125.860	33.500	150.000	0	0	3.000		
Varanlegir rekstrarfjárm. alls	8.509.697	4.879.897	3.629.800	0	4.854.331	25.566	1.987.137	519.539	722.168	0	89.071	311.885		
Áhættufjármunir og langt.kröfur														
Eignarhluti í félagum	149.011	148.265	746	148.265	0	0	746	0	0	0	0	0		
Langtímakröfur	386	386	0	386	0	0	0	0	0	0	0	0		
Langtímakröfur á eigin fyrirt.	0	67.037	0	1.193.324	0	0	0	0	0	0	0	0		
Næsta árs afb. langtímakrafna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Næsta árs afb. langt.kr. innri	0	-4.081	0	-72.646	0	0	0	0	0	0	0	0		
Aðrar langtímakröfur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Fyrirframreiddur kostnaður	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Áhættufjárm. og langt.kr. alls	149.397	211.607	746	1.269.328	0	0	746	0	0	0	0	0		
Fastafjármunir alls	8.659.094	5.091.504	3.630.546	1.269.328	4.854.331	25.566	1.987.883	519.539	722.168	0	89.071	311.885		
Veltufjármunir														
Skammtímakröfur														
Vörubirgðir	169.642	5.037	164.605	5.037	0	0	166.566	-1.961	0	0	0	0		
Önnheimtar tekjur og viðskiptakröfur	576.994	518.388	58.606	370.016	148.372	0	57.430	0	-227	0	1.403	0		
Næsta árs afb. langtímakr.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Næsta árs afb. langtímakr. innri	0	4.081	0	72.646	0	0	0	0	0	0	0	0		
Skammtímakröfur á eigin fyrirt	0	277.122	1.590	4.672.477	0	0	0	0	0	1.590	0	0		
Aðrar skammtímakröfur	190.508	173.685	16.822	164.893	0	0	16.822	0	0	0	0	0		
Fyrirframreiddur kostnaður	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Skammtímakröfur alls	937.144	978.314	241.623	5.285.069	148.372	0	240.819	-1.961	-227	0	1.403	0		
Handbært fé	572.720	193.034	379.686	193.034	0	0	379.686	0	0	0	0	0		
Veltufjármunir alls	1.509.864	1.171.348	621.310	5.478.103	148.372	0	620.505	-1.961	-227	0	1.403	0		
Eignir alls	10.168.958	6.262.852	4.251.856	6.747.431	5.002.703	25.566	2.608.388	517.577	721.941	0	90.474	311.885		

Efnahagsyfirlit - 2026

	Samstæðan	A-hluti	B-hluti	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustu miðstöð	Hafnar sjóður	Vatnsveita	Íbúðir eldri borgara	Uppgræðslusjóður	Félagslegar íbúðir	Fráveita
Skuldir og eigið fé												
Eigið fé												
Rekstrarmíurstaða ársins	4.509.230	2.615.129	1.894.101	5.446.953	-2.083.559	-748.265	1.546.517	178.678	34.694	323	-161.210	295.099
Eigið fé alls	208.692	10.344	198.348	273.826	-209.261	-54.221	147.168	7.487	-10.483	0	-9.624	63.800
	4.717.922	2.625.473	2.092.449	5.720.779	-2.292.820	-802.486	1.693.685	186.165	24.211	-170.834	358.899	
Skuldir												
Skuldbindingar												
Lífeyrisskuldbindingar	610.128	583.876	26.252	583.876	0	0	26.252	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldbindingar alls	610.128	583.876	26.252	583.876	0	0	26.252	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir												
Skuldir við lánastofnanir	4.189.379	2.784.414	1.404.965	183.083	2.601.331	0	497.985	229.512	473.540	0	168.223	35.705
Næsta árs afb. langtímalána	-249.537	-178.191	-71.346	-18.644	-159.547	0	-25.431	-13.240	-23.045	0	-6.012	-3.618
Skuldir á eigin fyrirtæki	0	0	67.037	0	1.087.828	38.459	0	0	0	0	0	67.037
Næsta árs afb. eigin fyrirt.	0	0	-4.081	0	-66.224	-2.341	0	0	0	0	0	-4.081
Langtímaskuldir alls	3.939.842	2.606.223	1.396.575	164.439	3.463.388	36.117	472.554	216.272	450.494	162.211	95.044	
Skammtímaskuldir												
Skuldir við lánastofnanir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir	193.356	193.356	0	193.356	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímalána	249.537	178.191	71.346	18.644	159.547	0	25.431	13.240	23.045	0	6.012	3.618
Næsta árs afb. eigin fyrirt.	0	0	4.081	0	66.224	2.341	0	0	0	0	0	4.081
Skuldir á eigin fyrirtæki	0	0	278.712	0	3.599.109	787.453	10.866	101.634	223.809	0	92.706	-150.303
Aðrar skammtímaskuldir	458.173	75.733	382.440	66.337	7.255	2.140	379.600	266	382	1.267	378	547
Skammtímaskuldir alls	901.066	447.280	736.579	278.337	3.832.136	791.994	415.897	115.140	247.236	99.096	-142.057	
Skuldir og skuldb. samtals	5.451.036	3.637.379	2.159.407	1.026.652	7.295.523	828.052	914.703	331.412	697.731	261.307	-47.014	
Skuldir og eigið fé samtals	10.168.958	6.262.852	4.251.856	6.747.431	5.002.703	25.566	2.608.388	517.577	721.941	90.474	311.885	

Sjóðstreymisýfirlit - 2026

Samstæðan	A-hluti	B-hluti	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustu miðstöð	Hafnarsjóður	Vatnsveita	Íbúðir eldri borgara	Uppgræðslusjóður	Félagslegar íbúðir	Fráveita
Rekstrarhreyfingar											
Niðurstöður ársins	208.692	10.344	198.348	273.826	-209.261	147.168	7.487	-10.483	0	-9.624	63.800
Ljör sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi											
(Söluhagn, eigna/söluþap eigna)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reiknaðar afskriftir	412.647	234.879	177.768	0	229.846	5.033	113.804	24.229	17.443	2.814	19.478
Verðbætur og gengismunur	126.728	92.882	33.846	4.326	87.635	921	11.295	5.434	10.626	4.045	2.446
Verðb. og gengism. langt. krafna	-28.585	-28.585	0	-28.585	0	0	0	0	0	0	0
Breyting lífeyrisskuldbindinga	20.320	19.500	820	19.500	0	820	0	0	0	0	0
Tapað hlutfé	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Veitufé frá rekstri	739.803	329.021	410.781	269.067	108.221	-48.266	273.086	37.150	17.586	-2.765	85.724
Breytingar á skammtímaljóðum											
Birgðir, lækkun	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Óinnheimtar tekjur (hækkun)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímakröfur (hækkun)	9.100	8.255	845	8.255	0	845	0	0	0	0	0
Skammtímaskuldir, (lækkun)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Afborganir lífeyrisskuldbindinga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breytingar alls	9.100	8.255	845	8.255	0	845	0	0	0	0	0
Handbært fé frá (til) rekstri	748.903	337.276	411.626	277.322	108.221	-48.266	273.931	37.150	17.586	-2.765	85.724
Fjárfestingahreyfingar											
Fjárf. í varanl. rekstrarfjármunum	-943.940	-631.580	-312.360	0	-631.580	0	-125.860	-33.500	-150.000	0	-3.000
Niðurskrift snjóflóðavarnargarða	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nýtt hlutfé	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nýjar langtímakröfur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Afborganir langtímakrafna	69.518	69.518	0	69.518	0	0	0	0	0	0	0
Annað	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fjárfestingahreyfingar alls	-874.422	-562.062	-312.360	69.518	-631.580	0	-125.860	-33.500	-150.000	0	-3.000
Fjármögnunahreyfingar											
Tekin ný langtímalán	575.000	575.000	0	0	575.000	0	0	0	0	0	0
Afborganir langtímalána	-291.961	-217.874	-74.087	-18.174	-197.460	-2.240	-25.102	-12.966	-22.675	-5.912	-7.430
Söluverð seldra rekstrarfjármuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Eigin fyrirtæki, breyting	0	-97.788	97.788	-294.115	145.820	50.507	0	9.316	155.090	8.677	-75.294
Fengnar atvöreiðslur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Sjóðstremisýfirlit - 2026

	Samstæðan	A-hluti	B-hluti	Aðalsjóður	Eignasjóður	Þjónustu miðstöð	Hafnarsjóður	Vatnsveita	Íbúðir borgara	Uppgræðslusjóður	Félagslegar íbúðir	Fráveita
Fjármögnunathreyfingar alls	283.039	259.337	23.702	-312.289	523.359	48.266	-25.102	-3.650	132.414	0	2.765	-82.724
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	157.520	34.551	122.968	34.551	0	0	122.968	0	0	0	0	0
Handbært fé í ársbyrjun	444.621	186.238	258.383	186.238	0	0	258.383	0	0	0	0	0
Handbært fé í árslok	602.140	220.789	381.351	220.789	0	0	381.351	0	0	0	0	0